



MHMPP07KL4DA

VYPRAVENO DNE:

- 4 -05- 2015

Ing. Beran Pavel, Ph.D. - Rustical B
Holubí 1238/7
165 00 Praha 6 - Suchdol

Váš dopis zn. SZn.

S-MHMP-

0441880/2015/OCP/VI/EIA/2790P-1/Lin

Vyřizuje/telefon

Bc. Linda/236005911

Datum

29.04.2015

Věc: „Kejřův park 3 - restaurace, Praha 9, parc.č. 1756/11, 1758, 1759, k.ú. Hloubětín (březen 2015)“ – sdělení dle § 6 odst. 3 zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů (zákon o posuzování vlivů na životní prostředí), v platném znění

Dne 18.03.2015 obdržel odbor životního prostředí Magistrátu hlavního města Prahy oznámení s náležitostmi dle přílohy č. 3a, a to podlimitního záměru k bodu 10.6 kategorie II přílohy č. 1 k zákonu č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů (zákon o posuzování vlivů na životní prostředí), v platném znění.

Kód záměru: PHA2790P (Informační systém EIA - www.cenia.cz/eia)

Charakter záměru:

Záměrem je novostavba restaurace s 50 místy u stolu začleněné do navazujícího parku s potřebnou infrastrukturou. Součástí parku bude i dům správce. Objekty restaurace i domu správce budou mít 1 nadzemní podlaží. Součástí parkových úprav spočívajících ve vybudování cest pro pěší a obnovy zeleně je i příjezdová komunikace a navazující parkovací plochy. Objekty restaurace a správce budou vytápěny plynovými kotli o výkonu 45 kW, resp. 14 kW.

V areálu bude umístěno 30 parkovacích stání, v rámci údržby přečerpávací stanice splaškové kanalizace je navrženo 1 parkovací stání pro vozidla PVK a PVS.

Zastavěná plocha restaurace včetně terasy činí 259,5 m², zastavěná plocha objektu správce činí 58,5 m². Plocha zeleně na rostlém terénu na pozemku investora bude 5 750,2 m², plochy zpevněné na terénu v rámci areálu budou 2 180,8 m², plochy zpevněné na terénu mimo areál budou 147,4 m². Plocha pro parkovací stání ze zatravněvacích dlaždic činí 373,1 m².

Umístění: kraj: Hlavní město Praha
obec: hlavní město Praha
městská část: Praha 9
katastrální území: Hloubětín

Oznamovatel: Kejřův Park III, s.r.o.
Klimentská 1216/46
110 02 Praha 1
IČ: 28436733

Zpracovatel oznámení: Ing. Pavel Beran, Ph.D. – držitel autorizace dle zákona

Na základě předloženého oznámení podlimitního záměru, vyjádření orgánu ochrany přírody vylučujícího možný vliv na území soustavy Natura 2000 a s přihlédnutím k zásadám uvedeným v příloze č. 2 zákona bylo zjištěno, že nedojde k významnému ovlivnění životního prostředí a veřejného zdraví. Příslušný úřad dle § 22 písm. a) citovaného zákona sděluje, že podlimitní záměr

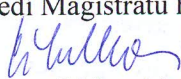
„Kejřův park 3 - restaurace, Praha 9, parc.č. 1756/11, 1758, 1759, k.ú. Hloubětín (březen 2015)“

nepodléhá zjišťovacímu řízení dle citovaného zákona.

Sdělení dle § 6 odst. 3 citovaného zákona nenahrazuje vyjádření dotčených orgánů státní správy, ani příslušná povolení podle zvláštních předpisů a není ani rozhodnutím vydaným ve správním řízení, nelze se proto proti němu odvolat.

Poznámka:

S účinností od 1. 4. 2015 byl na základě bodů I.38, I.39, I.40 a I.41 usnesení Rady hlavního města Prahy č. 528 ze dne 17. 3. 2015 zřízen odbor ochrany prostředí Magistrátu hlavního města Prahy (OCP MHMP), s tím, že převzal kompetence současně zrušeného odboru životního prostředí Magistrátu hlavního města Prahy (OZP MHMP).


Ing. Jana **Cibulková**
vedoucí oddělení posuzování
vlivů na životní prostředí

Magistrát hl. m. Prahy
odbor ochrany prostředí
Mariánské nám. 2
110 01 Praha 1 171