



ODESLÁNO DS

VYPRAVENO DNE:

- 7 - 05 - 2015

Obršál Architekti s.r.o.
Ing.arch. Lukáš Obršál
Jana Masaryka 179/56
120 00 Praha 2 - Vinohrady

Váš dopis zn. SZn.	Vyřizuje/telefon	Datum
S-MHMP-	Mgr. Pacner/	06.05.2015
0674434/2015/OCP/VI/EIA/2802P-1/Pac	236004322	

Věc: „Přístavba multifunkčního objektu, ul. Beranových 65, parc. č. 540/97, 540/122, 540/44, 540/123, k. ú. Letňany“ – sdělení dle § 6 odst. 3 zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů (zákon o posuzování vlivů na životní prostředí), v platném znění

Dne 20. 4. 2015 obdržel odbor ochrany prostředí Magistrátu hlavního města Prahy oznámení s náležitostmi dle přílohy č. 3a, a to podlimitního záměru k bodu 10.6 (*Nové průmyslové zóny a záměry rozvoje průmyslových oblastí s rozlohou nad 20 ha. Záměry rozvoje měst s rozlohou nad 5 ha. Výstavba skladových komplexů s celkovou výměrou nad 10 000 m² zastavěné plochy. Výstavba obchodních komplexů a nákupních středisek s celkovou výměrou nad 6 000 m² zastavěné plochy. Parkoviště nebo garáže s kapacitou nad 500 parkovacích stání v součtu pro celou stavbu.*) kategorie II přílohy č. 1 k zákonu č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů (zákon o posuzování vlivů na životní prostředí), v platném znění.

Kód záměru: PHA2802P (Informační systém EIA - www.cenia.cz/eia)

Charakter záměru:

Předmětem záměru je přístavba stávajícího objektu, který slouží jako zázemí pro skupinu historického šermu. Řešené území se nachází v zastavěném území v Areálu Letov. Nová přístavba má sloužit jako prostory pro výuku šermu, nácvik choreografie a zdokonalování v bojových sportech. Tvarově se jedná o jednoduchý hranol přiřazený ke stávající třípodlažní hmotě bývalé výtopy. Výška obou objektů je přibližně stejná a odděluje je jen prosklená schodišťová hala. V suterénu jsou zkušebny se sociálním zázemím a technickými místnostmi. V přízemí se nachází vysoká tělocvična pro nácvik šermu a tři garážová stání. V patře se nachází kancelář a samostatné sociální zázemí. V nejvyšším podlaží se nachází nízká tělocvična pro

bojová umění. Zastavěná plocha činí 273 m². Doprava v klidu je řešena 16 parkovacími stánkami (PS), z toho 13 PS je umístěno na povrchu a 3 PS v garáži.

Dle ÚPn je záměrem dotčena plocha VN (nerušící výroby a služeb).

Umístění: kraj: Hlavní město Praha
obec: hlavní město Praha
městská část: Praha 18
katastrální území: Letňany

Oznamovatel: FILMARMOURER s.r.o.
Beranových 65
190 00 Praha 9
IČ: 254 78 613

Zpracovatel oznámení: RNDr. Tomáš Bajer, CSc., autorizovaná osoba dle zákona

Na základě předloženého oznámení podlimitního záměru, vyjádření orgánu ochrany přírody vylučujícího možný vliv na území soustavy Natura 2000 a s přihlédnutím k zásadám uvedeným v příloze č. 2 zákona bylo zjištěno, že nedojde k významnému ovlivnění životního prostředí a veřejného zdraví. Příslušný úřad dle § 22 písm. a) citovaného zákona sděluje, že podlimitní záměr

„Přístavba multifunkčního objektu, ul. Beranových 65, parc. č. 540/97, 540/122, 540/44, 540/123, k. ú. Letňany“

nepodléhá zjišťovacímu řízení dle citovaného zákona.

Sdělení dle § 6 odst. 3 citovaného zákona nenahrazuje vyjádření dotčených orgánů státní správy, ani příslušná povolení podle zvláštních předpisů a není ani rozhodnutím vydaným ve správním řízení, nelze se proto proti němu odvolat.

Poznámka:

S účinností od 1. 4. 2015 byl na základě bodů I.36, I.37, I.38, I.39, I.40 a I.41 usnesení Rady hlavního města Prahy č. 528 ze dne 17. 3. 2015 zřízen odbor ochrany prostředí Magistrátu

hlavního města Prahy (OCP MHMP) s tím, že převzal kompetence současně zrušeného odboru životního prostředí Magistrátu hlavního města Prahy (OZP MHMP).

Magistrát hl. m. Prahy
odbor ochrany prostředí
Mariánské nám. 2
110 01 Praha 1 / 171



Ing. Jana **Cibulková**
vedoucí oddělení posuzování
vlivů na životní prostředí