

Václav Havrlant
consulting & engineering
Havelská 23
110 00 Praha 1

SZn. SZn. Vyřizuje/telefon Datum
S-MHMP-0738620/2015/OCP/VI/EIA/2818P-1/Vč Mgr. Včislaková/236004490 18.5.2015

Věc: „Kaprova 8 - Valentinská 6, Rekonstrukce a dostavba, parc.č. 39, 40, 41, k.ú. Staré Město“ – sdělení dle § 6 odst. 3 zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů (zákon o posuzování vlivů na životní prostředí), v platném znění

Dne 29.4.2015 obdržel odbor ochrany prostředí Magistrátu hlavního města Prahy oznámení s náležitostmi dle přílohy č. 3a, a to podlimitního záměru k bodu 10.6 (*Nové průmyslové zóny a záměry rozvoje průmyslových oblastí s rozlohou nad 20 ha. Záměry rozvoje měst s rozlohou nad 5 ha. Výstavba skladových komplexů s celkovou výměrou nad 10 000 m² zastavěné plochy. Výstavba obchodních komplexů a nákupních středisek s celkovou výměrou nad 6 000 m² zastavěné plochy. Parkoviště nebo garáže s kapacitou nad 500 parkovacích stání v součtu pro celou stavbu*) kategorie II přílohy č. 1 k zákonu č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů (zákon o posuzování vlivů na životní prostředí), v platném znění.

Kód záměru: PHA2818P (Informační systém EIA - www.cenia.cz/eia)

Charakter záměru: Předmětem záměru je rekonstrukce a dostavba dvou stávajících bytových domů - rekonstrukce bytových podlaží, 1.NP s nebytovými prostory, změna využití půdy na byty, přístavba osobního výtahu a vestavba autovýtahu v objektu Valentinská, vestavba výtahu v objektu Kaprova, realizace dvorní vestavby mezi objekty v rozsahu nadzemní části do úrovně 1.NP (zde budou situovány nebytové prostory) a v podzemní části do úrovně 4.PP (zde budou garáže a další domovní technické prostory). V podzemních podlažích dvorní vestavby (1.PP – 4.PP) bude umístěno celkem 24 parkovacích stání.

Umístění: kraj: Hlavní město Praha
obec: hlavní město Praha
městská část: Praha 1
katastrální území: Staré Město

Oznamovatel: Residence U tří kaprů, s.r.o.

Kaprova 49/8

110 00 Praha 1

IČ: 03752992

Zpracovatel oznámení: Ing. arch. Petr Topolovský

Na základě předloženého oznámení podlimitního záměru, vyjádření orgánu ochrany přírody vylučujícího možný vliv na území soustavy Natura 2000 a s přihlédnutím k zásadám uvedeným v příloze č. 2 zákona bylo zjištěno, že nedojde k významnému ovlivnění životního prostředí a veřejného zdraví. Příslušný úřad dle § 22 písm. a) citovaného zákona sděluje, že podlimitní záměr

„Kaprova 8 - Valentinská 6, Rekonstrukce a dostavba, parc.č. 39, 40, 41, k.ú. Staré Město“

nepodléhá zjišťovacímu řízení dle citovaného zákona.

Sdělení dle § 6 odst. 3 citovaného zákona nenahrazuje vyjádření dotčených orgánů státní správy, ani příslušná povolení podle zvláštních předpisů a není ani rozhodnutím vydaným ve správním řízení, nelze se proto proti němu odvolat.

Poznámka:

S účinností od 1. 4. 2015 byl na základě bodů I.36, I.37, I.38, I.39, I.40 a I.41 usnesení Rady hlavního města Prahy č. 528 ze dne 17. 3. 2015 zřízen odbor ochrany prostředí Magistrátu hlavního města Prahy (OCP MHMP) s tím, že převzal kompetence současně zrušeného odboru životního prostředí Magistrátu hlavního města Prahy (OZP MHMP).

Magistrát hl. m. Prahy
odbor ochrany prostředí
Mariánské nám. 2
110 01 Praha 1 /34/



Ing. Jana **Cibulková**
vedoucí oddělení posuzování
vlivů na životní prostředí