



MHMPP07205F8

VYPRAVENO DNE:

- 3 -06- 2015

MS architekti, s.r.o.
Blanka Součková
U Nikolajky 1085/15
150 03 Praha 5 - Smíchov

Váš dopis zn. SZn.	Vyřizuje/telefon	Datum
S-MHMP-	Ing. Pospíšilová /	02.06.2015
0757027/2015/OCP/VI/EIA/2820P-1/Pos	236004439	

Věc: „Rodinné domy Na Císařce, parc. č. 4673/1, 4672/7, k. ú. Smíchov“ – sdělení dle § 6 odst. 3 zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů (zákon o posuzování vlivů na životní prostředí), v platném znění

Dne 04.05.2015 obdržel odbor ochrany prostředí Magistrátu hlavního města Prahy oznámení s náležitostmi dle přílohy č. 3a, a to podlimitního záměru k bodu 10.6 (*Nové průmyslové zóny a záměry rozvoje průmyslových oblastí s rozlohou nad 20 ha. Záměry rozvoje měst s rozlohou nad 5 ha. Výstavba skladových komplexů s celkovou výměrou nad 10 000 m² zastavěné plochy. Výstavba obchodních komplexů a nákupních středisek s celkovou výměrou nad 6 000 m² zastavěné plochy. Parkoviště nebo garáže s kapacitou nad 500 parkovacích stání v součtu pro celou stavbu.*) kategorie II přílohy č. 1 k zákonu č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů (zákon o posuzování vlivů na životní prostředí), v platném znění.

Kód záměru: PHA2820P (Informační systém EIA - www.cenia.cz/eia)

Charakter záměru:

Záměrem je výstavba 7 rodinných domů, z toho 4 řadové domy a 3 vily. Vytápění bude zajištěno 10 vrty země-voda o hloubce cca 150 m. Alternativně je uvažováno o 7 kotlech na zemní plyn o výkonu do 15 kW. Doprava v klidu bude řešena 31 parkovacími stáními, z toho 4 x 3 stání pro řadové domky, 3 x 4 stání pro vily a 7 podélných parkovacích stání při komunikaci.

Umístění: kraj:	Hlavní město Praha
obec:	hlavní město Praha
městská část:	Praha 5
katastrální území:	Smíchov

Oznamovatel: JRD s.r.o.

Korunní 810/104

101 00 Praha 10

IČ: 26778092

Zpracovatel oznámení: Ing. Pavel Beran, Ph.D.

Příslušný úřad upozorňujeme na bod 2.11 kategorie II přílohy č. 1 k zákonu č. 100/2001 Sb., v platném znění, který zní: Hloubkové vrty pro ukládání radioaktivního nebo nebezpečného odpadu, hloubkové vrty geotermální, hloubkové vrty pro zásobování vodou u vodovodů, s výjimkou vrtů pro výzkum stability půdy. K posuzování takto definovaných záměrů je příslušným úřadem Ministerstvo životního prostředí.

Podle metodického výkladu Ministerstva životního prostředí zn. 72045/ENV/08 ze dne 24. 9. 2008 nejsou posuzovány hloubkové vrty pro tepelná čerpadla, pokud jejich realizací nemůže dojít k propojení hydrogeologických horizontů či výraznému ovlivnění hydrogeologických poměrů v území a tato skutečnost bude konstatována ve vyjádření osoby s odbornou způsobilostí ve smyslu § 8 a § 9 odst. 1 zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon), ve znění pozdějších předpisů.

Na základě předloženého oznámení podlimitního záměru, vyjádření orgánu ochrany přírody vylučujícího možný vliv na území soustavy Natura 2000 a s přihlédnutím k zásadám uvedeným v příloze č. 2 zákona bylo zjištěno, že nedojde k významnému ovlivnění životního prostředí a veřejného zdraví. Příslušný úřad dle § 22 písm. a) citovaného zákona sděluje, že podlimitní záměr

„Rodinné domy Na Císařce, parc. č. 4673/1, 4672/7, k. ú. Smíchov“

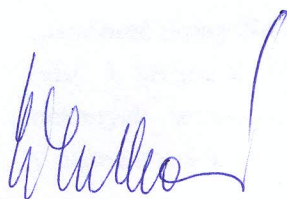
nepodléhá zjišťovacímu řízení dle citovaného zákona.

Sdělení dle § 6 odst. 3 citovaného zákona nenahrazuje vyjádření dotčených orgánů státní správy, ani příslušná povolení podle zvláštních předpisů a není ani rozhodnutím vydaným ve správním řízení, nelze se proto proti němu odvolat.

Poznámka:

S účinností od 1. 4. 2015 byl na základě bodů I.36, I.37, I.38, I.39, I.40 a I.41 usnesení Rady hlavního města Prahy č. 528 ze dne 17. 3. 2015 zřízen odbor ochrany prostředí Magistrátu hlavního města Prahy (OCP MHMP) s tím, že převzal kompetence současně zrušeného odboru životního prostředí Magistrátu hlavního města Prahy (OZP MHMP).

Magistrát hl. m. Prahy
odbor ochrany prostředí
Mariánské nám. 2
110 01 Praha 1 171



Ing. Jana **Cibulková**
vedoucí oddělení posuzování
vlivů na životní prostředí