

WALTER a.s.
Radlická 180/50
150 00 Praha 5

SZn.	Vyřizuje/telefon	Datum
S-MHMP-0716062/2015/OCP/VI/EIA/2831P-1/Vč	Mgr. Včislaková/236004490	2.6.2015

Věc: „Prodejna potravin, Praha 5, parc.č. 97/1, 97/2, 98/1 a 97/4, k.ú. Radlice“ – sdělení dle § 6 odst. 3 zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů (zákon o posuzování vlivů na životní prostředí), v platném znění

Dne 27.4.2015 obdržel odbor ochrany prostředí Magistrátu hlavního města Prahy oznámení s náležitostmi dle přílohy č. 3a, a to podlimitního záměru k bodu 10.6 (*Nové průmyslové zóny a záměry rozvoje průmyslových oblastí s rozlohou nad 20 ha. Záměry rozvoje měst s rozlohou nad 5 ha. Výstavba skladových komplexů s celkovou výměrou nad 10 000 m² zastavěné plochy. Výstavba obchodních komplexů a nákupních středisek s celkovou výměrou nad 6 000 m² zastavěné plochy. Parkoviště nebo garáže s kapacitou nad 500 parkovacích stání v součtu pro celou stavbu*) kategorie II přílohy č. 1 k zákonu č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů (zákon o posuzování vlivů na životní prostředí), v platném znění.

Kód záměru: PHA2831P (Informační systém EIA - www.cenia.cz/eia)

Charakter záměru: Předmětem záměru je rekonstrukce stávajícího objektu E15 a jeho dostavba. Původní železobetonový objekt bude sloužit jako prostor pro administrativu a skladové zázemí nové přístavbě – prodejně potravin. Objekty budou povozně propojené. Pro prodejnu potravin je celkem navrženo 99 parkovacích stání (z toho 45 stání před vstupem do samoobsluhy, 51 stání na ploše nad prodejnou s propojením pro pěší a 3 stání v blízkosti zásobovacího dvora). Celková zastavěná plocha po realizaci záměru bude cca 1 081 m².

Umístění: kraj: Hlavní město Praha
obec: hlavní město Praha
městská část: Praha 5
katastrální území: Radlice

Oznamovatel: Walter a.s.
Radlická 180/50
150 00 Praha 5
IČ: 00010561

Zpracovatel oznámení: Ing. Jan Král (JK envi s.r.o.), držitel autorizace dle citovaného zákona

Součástí oznámení podlimitního záměru byly následující odborné studie:

- Rozptylová studie (RNDr. Marcela Zambojová, leden 2015),
- Hluková studie (Ing. Jana Barillová, leden 2015),
- Biologický průzkum (Mgr. Alice Háková, Mgr. Jan Losík, Ph.D., březen 2015),
- Kapacitní posouzení křižovatky radlická x vjezd k záměru (Ing. Petr Peštál, Promika),
- Dendrologický průzkum (Ing. Jan Hamerník, Ph.D., duben 2015).

Na základě předloženého oznámení podlimitního záměru, vyjádření orgánu ochrany přírody vylučujícího možný vliv na území soustavy Natura 2000 a s přihlédnutím k zásadám uvedeným v příloze č. 2 zákona a k internímu vyjádření OCP MHMP k oznámení podlimitního záměru bylo zjištěno, že nedojde k významnému ovlivnění životního prostředí a veřejného zdraví. Příslušný úřad dle § 22 písm. a) citovaného zákona sděluje, že podlimitní záměr

„Prodejna potravin, Praha 5, parc.č. 97/1, 97/2, 98/1 a 97/4, k.ú. Radlice“

nepodléhá zjišťovacímu řízení dle citovaného zákona.

Sdělení dle § 6 odst. 3 citovaného zákona nenahrazuje vyjádření dotčených orgánů státní správy, ani příslušná povolení podle zvláštních předpisů a není ani rozhodnutím vydaným ve správním řízení, nelze se proto proti němu odvolat.

Poznámka:

S účinností od 1. 4. 2015 byl na základě bodů I.36, I.37, I.38, I.39, I.40 a I.41 usnesení Rady hlavního města Prahy č. 528 ze dne 17. 3. 2015 zřízen odbor ochrany prostředí Magistrátu hlavního města Prahy (OCP MHMP) s tím, že převzal kompetence současně zrušeného odboru životního prostředí Magistrátu hlavního města Prahy (OZP MHMP).



Ing. Jana **C i b u l k o v á**
vedoucí oddělení posuzování
vlivů na životní prostředí

Magistrát hl. m. Prahy
odbor ochrany prostředí
Mariánské nám. 2
110 01 Praha 1 /34/