



*Preved: FR*

Nika projektování staveb s.r.o.  
Ing. Karel Franke, jednatel  
Na Florenci 1  
110 00 Praha 1

Váš dopis zn. SZn.	Vyřizuje/telefon	Datum
S-MHMP-	Ing. Pospíšilová /	04.06.2015
0822124/2015/OCP/VI/EIA/2837P-1/Pos	236004439	

**Věc:** „Stavební úpravy objektu U Plynárny 333/85, Praha 10, parc. č. 3085, k. ú. Michle (květen 2015)“ – sdělení dle § 6 odst. 3 zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů (zákon o posuzování vlivů na životní prostředí), v platném znění

Dne 13.05.2015 obdržel odbor ochrany prostředí Magistrátu hlavního města Prahy oznámení s náležitostmi dle přílohy č. 3a, a to podlimitního záměru k bodu 10.6 (*Nové průmyslové zóny a záměry rozvoje průmyslových oblastí s rozlohou nad 20 ha. Záměry rozvoje měst s rozlohou nad 5 ha. Výstavba skladových komplexů s celkovou výměrou nad 10 000 m<sup>2</sup> zastavěné plochy. Výstavba obchodních komplexů a nákupních středisek s celkovou výměrou nad 6 000 m<sup>2</sup> zastavěné plochy. Parkoviště nebo garáže s kapacitou nad 500 parkovacích stání v součtu pro celou stavbu.*) kategorie II přílohy č. 1 k zákonu č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů (zákon o posuzování vlivů na životní prostředí), v platném znění.

**Kód záměru:** PHA2837P (Informační systém EIA - [www.cenia.cz/eia](http://www.cenia.cz/eia))

**Charakter záměru:**

Záměrem jsou stavební úpravy stávajícího objektu pro bydlení (3 byty), výrobní plochy (cca 200 m<sup>2</sup>), prodejní plochy (cca 200 m<sup>2</sup>) a sklady (cca 765 m<sup>2</sup>) o zastavěné ploše 727,1 m<sup>2</sup>. Objekt bude mít 4 nadzemní podlaží (NP) a 1 podzemní podlaží. Výrobní plocha bude využita pro kompletaci drobných elektronických výrobků – osvětlovacích a zabezpečovacích zařízení. V místnosti „Příprava tepla“ budou umístěny 2 závěsné plynové kotle o jmenovitém výkonu 22 kW, které budou vytápět bytové jednotky a prostory pro kompletaci. A závěsný plynový kotel o výkonu 14 kW, který bude vytápět prodejnu v 1. NP vlevo. Prodejnu v 1. NP vpravo bude vytápět závěsný plynový kotel o výkonu 14 kW. A sklad v 2. NP včetně kanceláří bude vytápěn závěsným plynovým kotlem o výkonu 14 kW.

Doprava v klidu má být řešena 11 parkovacími stánkami.

**Umístění:** kraj: Hlavní město Praha  
obec: hlavní město Praha  
městská část: Praha 19  
katastrální území: Michle

**Oznamovatel:** STUALARM IMPORT, s.r.o.  
Na Křivce 1082/30  
101 00 Praha 10  
IČ: 48153150

**Zpracovatel oznámení:** Nika projektování staveb s.r.o.

Na základě předloženého oznámení podlimitního záměru, vyjádření orgánu ochrany přírody vylučujícího možný vliv na území soustavy Natura 2000 a s přihlédnutím k zásadám uvedeným v příloze č. 2 zákona bylo zjištěno, že nedojde k významnému ovlivnění životního prostředí a veřejného zdraví. Příslušný úřad dle § 22 písm. a) citovaného zákona sděluje, že podlimitní záměr

**„Stavební úpravy objektu U Plynárny 333/85, Praha 10, parc. č. 3085, k. ú. Michle (květen 2015)“**

**nepodléhá** zjišťovacímu řízení dle citovaného zákona.

Sdělení dle § 6 odst. 3 citovaného zákona nenahrazuje vyjádření dotčených orgánů státní správy, ani příslušná povolení podle zvláštních předpisů a není ani rozhodnutím vydaným ve správním řízení, nelze se proto proti němu odvolat.

Poznámka:

S účinností od 1. 4. 2015 byl na základě bodů I.36, I.37, I.38, I.39, I.40 a I.41 usnesení Rady hlavního města Prahy č. 528 ze dne 17. 3. 2015 zřízen odbor ochrany prostředí Magistrátu hlavního města Prahy (OCP MHMP) s tím, že převzal kompetence současně zrušeného odboru životního prostředí Magistrátu hlavního města Prahy (OZP MHMP).

Ing. Jana **Cibulková**  
vedoucí oddělení posuzování  
vlivů na životní prostředí

**Magistrát hl. m. Prahy**  
**odbor ochrany prostředí**  
**Mariánské nám. 2**  
**110 01 Praha 1 171**