

Jan Meduna  
inženýrská činnost  
Přístavní 1100/42  
170 00 Praha 7 - Holešovice

SZn. Vyřizuje/telefon Datum  
S-MHMP-0744245/2015/OCP/VI/EIA/2875P-1/Vč Mgr. Včislaková/236004490 1.7.2015

**Věc:** „Rezidence Dejvice, při ulici U Dejvického rybníčku, Praha 6, parc.č. 908/1, 4050, 908/2, 956, k.ú. Dejvice“ – sdělení dle § 6 odst. 3 zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů (zákon o posuzování vlivů na životní prostředí), v platném znění

Dne 30.4.2015 obdržel odbor ochrany prostředí Magistrátu hlavního města Prahy oznámení s náležitostmi dle přílohy č. 3a, a to podlimitního záměru k bodu 10.6 (*Nové průmyslové zóny a záměry rozvoje průmyslových oblastí s rozlohou nad 20 ha. Záměry rozvoje měst s rozlohou nad 5 ha. Výstavba skladových komplexů s celkovou výměrou nad 10 000 m<sup>2</sup> zastavěné plochy. Výstavba obchodních komplexů a nákupních středisek s celkovou výměrou nad 6 000 m<sup>2</sup> zastavěné plochy. Parkoviště nebo garáže s kapacitou nad 500 parkovacích stání v součtu pro celou stavbu*) kategorie II přílohy č. 1 k zákonu č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů (zákon o posuzování vlivů na životní prostředí), v platném znění.

**Kód záměru:** PHA2875P (Informační systém EIA - [www.cenia.cz/eia](http://www.cenia.cz/eia))

**Charakter záměru:** Předmětem záměru je výstavba bytového domu tvaru L o 5 nadzemních podlažích a 1 podzemním podlaží. Celkem je navrženo 13 bytových jednotek a 26 parkovacích stání (z toho 23 garážových stání v 1.PP a 1.NP a 3 návštěvnická stání na povrchu). Zastavěná plocha činí 1 134 m<sup>2</sup>. Jako zdroj tepla bude sloužit plynová kotelna osazená dvěma plynovými kondenzačními kotli o výkonu 2 x 65 kW.

**Umístění:** kraj: Hlavní město Praha  
obec: hlavní město Praha  
městská část: Praha 6  
katastrální území: Dejvice

**Oznamovatel:** YKE –REAL spol. s r.o.

Evropská 49  
160 00 Praha 6  
IČ: 48537284

**Zpracovatel oznámení:** Jan Meduna

Na základě předloženého oznámení podlimitního záměru, vyjádření orgánu ochrany přírody vylučujícího možný vliv na území soustavy Natura 2000 a s přihlédnutím k zásadám uvedeným v příloze č. 2 zákona bylo zjištěno, že nedojde k významnému ovlivnění životního prostředí a veřejného zdraví. Příslušný úřad dle § 22 písm. a) citovaného zákona sděluje, že podlimitní záměr

**„Rezidence Dejvice, při ulici U Dejvického rybníčku, Praha 6, parc.č. 908/1, 4050, 908/2, 956, k.ú. Dejvice“**


**nepodléhá** zjišťovacímu řízení dle citovaného zákona.

Sdělení dle § 6 odst. 3 citovaného zákona nenahrazuje vyjádření dotčených orgánů státní správy, ani příslušná povolení podle zvláštních předpisů a není ani rozhodnutím vydaným ve správním řízení, nelze se proto proti němu odvolat.

Poznámka:

S účinností od 1. 4. 2015 byl na základě bodů I.36, I.37, I.38, I.39, I.40 a I.41 usnesení Rady hlavního města Prahy č. 528 ze dne 17. 3. 2015 zřízen odbor ochrany prostředí Magistrátu hlavního města Prahy (OCP MHMP) s tím, že převzal kompetence současně zrušeného odboru životního prostředí Magistrátu hlavního města Prahy (OZP MHMP).

**Magistrát hl. m. Prahy**  
**odbor ochrany prostředí**  
**Mariánské nám. 2**  
**110 01 Praha 1** /134/

  
Ing. Jana **Cibulková**  
vedoucí oddělení posuzování  
vlivů na životní prostředí