



Žadatel převzal osobně  
dne: 7.7.2015  
Podpis: *[Signature]*

Švéda Martin, Ing.arch.  
Na Pískách 1490/14  
16000 Praha 6 - Dejvice

Váš dopis zn. SZn.	Vyřizuje/telefon	Datum
S-MHMP-	Ing. Beranová/	3.7.2015
1211553/2015/OCP/VI/EIA/2882P-1/Be	236004443	

**Věc:** „Stavba bytového domu REZIDENCE U ROKYTKY včetně přípojek inženýrských sítí a rozšíření části komunikace v ulici Za Lidovým domem, Praha 9, k. ú. Vysočany (červenec 2015)“ – sdělení dle § 6 odst. 3 zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů (zákon o posuzování vlivů na životní prostředí), v platném znění

Odbor životního prostředí Magistrátu hlavního města Prahy obdržel oznámení s náležitostmi dle přílohy č. 3a, a to podlimitního záměru k bodu 10.6 (*Nové průmyslové zóny a záměry rozvoje průmyslových oblastí s rozlohou nad 20 ha. Záměry rozvoje měst s rozlohou nad 5 ha. Výstavba skladových komplexů s celkovou výměrou nad 10 000 m<sup>2</sup> zastavěné plochy. Výstavba obchodních komplexů a nákupních středisek s celkovou výměrou nad 6 000 m<sup>2</sup> zastavěné plochy. Parkoviště nebo garáže s kapacitou nad 500 parkovacích stání v součtu pro celou stavbu*) kategorie II přílohy č. 1 k zákonu č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů (zákon o posuzování vlivů na životní prostředí), v platném znění.

**Kód záměru:** PHA2882P (Informační systém EIA - [www.cenia.cz/eia](http://www.cenia.cz/eia))

**Charakter záměru:**

Záměrem je 5podlažní bytový dům s 45 bytovými jednotkami. Dům má 1 podzemní podlaží. V hromadné garáži je 43 parkovacích stání, na pozemku 5 návštěvnických parkovacích stání. Plocha pozemků je 7140 m<sup>2</sup>, zastavěná plocha je 1586,6 m<sup>2</sup>, zpevněné plochy 955,80 m<sup>2</sup>. Zdrojem tepla jsou 2 plynové kondenzační kotle 5. emisní třídy s celkovým výkonem 193 kW.

**Umístění:** kraj: Hlavní město Praha  
obec: hlavní město Praha  
městská část: Praha 9  
katastrální území: Vysočany

**Oznamovatel:** Isabella Chocholoušková, Michal Trachta, Štěpán Trachta, Tomáš Trachta  
Bílková 6/8, 11000 Praha 1 - Josefov

**Zpracovatel oznámení:** Ing. arch. Martin Švéda, Na Pískách 1490/14, 16000 Praha 6 - Dejvice

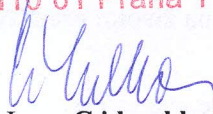
Na základě předloženého oznámení podlimitního záměru, vyjádření orgánu ochrany přírody vylučujícího možný vliv na území soustavy Natura 2000 a s přihlédnutím k zásadám uvedeným v příloze č. 2 zákona bylo zjištěno, že nedojde k významnému ovlivnění životního prostředí a veřejného zdraví. Příslušný úřad dle § 22 písm. a) citovaného zákona sděluje, že podlimitní záměr

**„Stavba bytového domu REZIDENCE U ROKYTKY včetně přípojek inženýrských sítí a rozšíření části komunikace v ulici Za Lidovým domem, Praha 9, k.ú. Vysočany (červenec 2015)“**

**nepodléhá** zjišťovacímu řízení dle citovaného zákona.

Sdělení dle § 6 odst. 3 citovaného zákona nenahrazuje vyjádření dotčených orgánů státní správy, ani příslušná povolení podle zvláštních předpisů a není ani rozhodnutím vydaným ve správním řízení, nelze se proto proti němu odvolat.

Magistrát hl. m. Prahy  
odbor ochrany prostředí  
Mariánské nám. 2  
110 01 Praha 1 | 171

  
Ing. Jana **C i b u l k o v á**  
vedoucí oddělení posuzování  
vlivů na životní prostředí