



MHMPP075Z30B

VYPRAVENO DNE:

18 -09- 2015

Havrda Ladislav
Karla Majera 170
252 31 Všenory

SZn.	Vyřizuje/telefon	Datum
S-MHMP-1102764/2015/OCP/VI/EIA/2887P-1/Hip	Ing. Hippmannová/ 236005860	16.09.2015

Věc: „Stavba skleníku pro údržbu přilehlé zahrady, parc. č. 2352/2, 2352/4, 2352/10, 2352/12, k. ú. Kunratice“ – sdělení dle § 6 odst. 3 zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů (zákon o posuzování vlivů na životní prostředí), v platném znění

Dne 17.06.2015 obdržel odbor ochrany prostředí Magistrátu hlavního města Prahy oznámení s náležitostmi dle přílohy č. 3a, a to podlimitního záměru k bodu 10.6 (*Nové průmyslové zóny a záměry rozvoje průmyslových oblastí s rozlohou nad 20 ha. Záměry rozvoje měst s rozlohou nad 5 ha. Výstavba skladových komplexů s celkovou výměrou nad 10 000 m² zastavěné plochy. Výstavba obchodních komplexů a nákupních středisek s celkovou výměrou nad 6 000 m² zastavěné plochy. Parkoviště nebo garáže s kapacitou nad 500 parkovacích stání v součtu pro celou stavbu.*) kategorie II přílohy č. 1 k zákonu č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů (zákon o posuzování vlivů na životní prostředí), v platném znění.

Kód záměru: PHA2887P (Informační systém EIA - www.cenia.cz/eia)

Charakter záměru:

Předmětem záměru je stavba skleníku pro údržbu přilehlé zahrady. Stavba zasahuje do regionálního biokoridoru R4/43 územního systému ekologické stability (ÚSES).

Navrhovaný skleník bude sloužit k přezimování mediteránních rostlin, jako jsou např. palmy, olivy, citrusy a oleandry. Součástí záměru bude také mlatová cesta a oplocení pozemků (oplocení v místech, kde probíhá regionální biokoridor R4/43 bude oplocení řešeno formou oplocenky). Doprava v klidu bude řešena vybudováním 6 parkovacích stání, která budou umístěna na pozemku. Dopravně bude záměr napojen navrženou mlatovou cestou z komunikace V honu.

Zdrojem tepla pro areál se skleníkem budou tepelná čerpadla (vzduch – voda) a plynovým kotlem.

Zastavěná plocha objektu je 661 m².

Umístění: kraj: Hlavní město Praha
obec: hlavní město Praha
městská část: Praha 4
katastrální území: Kunratice

Oznamovatel: Ladislav Havrda

Zpracovatel oznámení: Ladislav Havrda

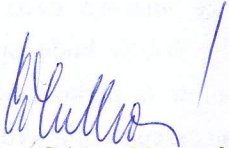
Na základě předloženého oznámení podlimitního záměru, vyjádření orgánu ochrany přírody vylučujícího možný vliv na území soustavy Natura 2000 a s přihlédnutím k zásadám uvedeným v příloze č. 2 zákona bylo zjištěno, že nedojde k významnému ovlivnění životního prostředí a veřejného zdraví. Příslušný úřad dle § 22 písm. a) citovaného zákona sděluje, že podlimitní záměr

„Stavba skleníku pro údržbu přilehlé zahrady, parc.č. 2352/2, 2352/4, 2352/10, 2352/12, k.ú. Kunratice“

nepodléhá zjišťovacímu řízení dle citovaného zákona.

Příslušný úřad upozorňuje, že vzhledem k tomu, že je daná lokalita součástí regionálního biokoridoru, je nutné se v ploše chovat ve smyslu podpory a vytváření ÚSES. Pro danou lokalitu je tedy nutné zpracovat tzv. Projekt ÚSES, zpracovaný autorizovanou osobou (ČKA – projektant územních systémů ekologické stability A.3.1). Případné aktivity v biokoridoru musí být neinvazivního, přírodního charakteru v souladu s odborně zpracovaným Projektem ÚSES a platnými regulativy územního plánu.

Sdělení dle § 6 odst. 3 citovaného zákona nenahrazuje vyjádření dotčených orgánů státní správy, ani příslušná povolení podle zvláštních předpisů a není ani rozhodnutím vydaným ve správním řízení, nelze se proto proti němu odvolat.


Ing. Jana **Cibulková**
vedoucí oddělení posuzování
vlivů na životní prostředí

Magistrát hl. m. Prahy
odbor ochrany prostředí
Mariánské nám. 2
110 01 Praha 1 /7/