



ODESLÁNO DS

VYPRAVENO DNE:

28-07-2015

Lang Špinar atelier, s.r.o.
Ing. Lenka Málková
Slovenská 6
10100 Praha 10 - Vinohrady

Váš dopis zn. SZn.
S-MHMP-
1157700/2015/OCP/VI/EIA/2898P-1/Lin

Vyřizuje/telefon Datum
Bc. Linda/236005911 23.07.2015

Věc: „Bytový dům Nad Kolčavkou, Praha 9 - Libeň, parc.č. 3006, k.ú. Libeň“ – sdělení dle § 6 odst. 3 zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů (zákon o posuzování vlivů na životní prostředí), v platném znění

Dne 25.06.2015 obdržel odbor ochrany prostředí Magistrátu hlavního města Prahy oznámení s náležitostmi dle přílohy č. 3a, a to podlimitního záměru k bodu 10.6 (*Nové průmyslové zóny a záměry rozvoje průmyslových oblastí s rozlohou nad 20 ha. Záměry rozvoje měst s rozlohou nad 5 ha. Výstavba skladových komplexů s celkovou výměrou nad 10 000 m² zastavěné plochy. Výstavba obchodních komplexů a nákupních středisek s celkovou výměrou nad 6 000 m² zastavěné plochy. Parkoviště nebo garáže s kapacitou nad 500 parkovacích stání v součtu pro celou stavbu.*) kategorie II přílohy č. 1 k zákonu č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů (zákon o posuzování vlivů na životní prostředí), v platném znění.

Kód záměru: PHA2898P (Informační systém EIA - www.cenia.cz/eia)

Charakter záměru:

Záměrem je novostavba bytového domu. Objekt bude mít 6 nadzemních podlaží (NP) a 2 podzemní podlaží (PP).

V nadzemních podlažích bude umístěno 42 bytových jednotek a 12 ateliérů.

V podzemních podlažích budou umístěny 3 nebytové prostory, samostatné hromadné garáže a komunikační a technické prostory.

Objekt bude vytápěn plynovou kotelnou, která bude složena z 2 plynových kotlů o výkonu á 94,5 kW.

Doprava v klidu bude řešena 48 parkovacími stáními umístěnými v podzemních garážích.

Objekt má půdorysné rozměry cca 54 x 21 m.

Umístění: kraj: Hlavní město Praha
obec: hlavní město Praha
městská část: Praha 9
katastrální území: Libeň

Oznamovatel: Boris Tyšer


Zpracovatel oznámení: Ing. Lenka Málková

Na základě předloženého oznámení podlimitního záměru, vyjádření orgánu ochrany přírody vylučujícího možný vliv na území soustavy Natura 2000 a s přihlédnutím k zásadám uvedeným v příloze č. 2 zákona bylo zjištěno, že nedojde k významnému ovlivnění životního prostředí a veřejného zdraví. Příslušný úřad dle § 22 písm. a) citovaného zákona sděluje, že podlimitní záměr

„Bytový dům Nad Kolčavkou, Praha 9 - Libeň, parc.č. 3006, k.ú. Libeň“

nepodléhá zjišťovacímu řízení dle citovaného zákona.

Sdělení dle § 6 odst. 3 citovaného zákona nenahrazuje vyjádření dotčených orgánů státní správy, ani příslušná povolení podle zvláštních předpisů a není ani rozhodnutím vydaným ve správním řízení, nelze se proto proti němu odvolat.


Ing. Jana **Cibulková**
vedoucí oddělení posuzování
vlivů na životní prostředí

Magistrát hl. m. Prahy
odbor ochrany prostředí
Mariánské nám. 2
110 01 Praha 1 171