



VYPRAVENO DNE:

11-09-2015

Píšová Alena
Vlnitá 14/363
14700 Praha 4

SZn.	Vyřizuje/telefon	Datum
S-MHMP-0185848/2015/OCP/VI/EIA/2959P-1/Hip	Ing. Hippmannová/ 236005860	10.09.2015

Věc: „Novostavba bytového domu, ul. Šafránecká, Praha 6, parc. č. 3803, 3804, 3805, k. ú. Břevnov“ – sdělení dle § 6 odst. 3 zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů (zákon o posuzování vlivů na životní prostředí), v platném znění

Dne 05.02.2015 obdržel odbor ochrany prostředí Magistrátu hlavního města Prahy oznámení s náležitostmi dle přílohy č. 3a, a to podlimitního záměru k bodu 10.6 kategorie II přílohy č. 1 k zákonu č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů (zákon o posuzování vlivů na životní prostředí), v platném znění.

Kód záměru: PHA2959P (Informační systém EIA - www.cenia.cz/eia)

Charakter záměru:

Předmětem záměru je novostavba bytového domu o 4 bytových jednotkách (BJ) a 1 nebytové jednotce. Objekt bytového domu se bude skládat ze dvou křídel, které budou propojeny podzemním podlažím (PP). Každé křídlo bude obsahovat 3 nadzemní podlaží (NP). První křídlo bude obsahovat samostatnou BJ. Druhé křídlo bude obsahovat 3 BJ a 1 nebytový prostor.

V PP bude umístěno technické zázemí objektu a bude zde zajištěna doprava v klidu, a to vybudováním 9 parkovacích stání. Objekt bude dopravně napojen na ul. Šafránecká.

Součástí záměru budou také upravené plochy na pozemku, které budou vzhledem k charakteru reliéfu tvořeny terénními terasami. Terasy v místech velkého terénního převýšení budou lemovány opěrnými zídkami, které budou dosahovat výšky až 2 m.

Zdrojem tepla bude, pro každý z domů, tepelné čerpadlo (vzduch – voda) o příkonu á 16,4 kW.

Celková zastavěná plocha je 440 m².

Umístění: kraj: Hlavní město Praha
obec: hlavní město Praha
městská část: Praha 6
katastrální území: Břevnov

Oznamovatel: Ing. Roman Heřman


Zpracovatel oznámení: Ing. Petr Adamec

Na základě předloženého oznámení podlimitního záměru, vyjádření orgánu ochrany přírody vylučujícího možný vliv na území soustavy Natura 2000 a s přihlédnutím k zásadám uvedeným v příloze č. 2 zákona bylo zjištěno, že nedojde k významnému ovlivnění ochrany prostřední a veřejného zdraví. Příslušný úřad dle § 22 písm. a) citovaného zákona sděluje, že podlimitní záměr

„Novostavba bytového domu, ul. Šafránecká, Praha 6, parc. č. 3803, 3804, 3805, k. ú. Břevnov“

nepodléhá zjišťovacímu řízení dle citovaného zákona.

Sdělení dle § 6 odst. 3 citovaného zákona nenahrazuje vyjádření dotčených orgánů státní správy, ani příslušná povolení podle zvláštních předpisů a není ani rozhodnutím vydaným ve správním řízení, nelze se proto proti němu odvolat.


Ing. Jana **Cibulková**
vedoucí oddělení posuzování
vlivů na životní prostředí

Magistrát hl. m. Prahy
odbor ochrany prostředí
Mariánské nám. 2
110 01 Praha 1 171