

WGW Group, a.s.
Petr Pešek
Na Petynce 132/31
169 00 Praha 6

SZn. S-MHMP-1325959/2015/OCP/VI/EIA/2962P-1/Vč Vyřizuje/telefon Datum
Mgr. Včislaková/236004490 15.9.2015

Věc: „Rekonstrukce bytového domu, U Zdravotního ústavu č.p. 2213, parc.č. 3977, 3983/8, k.ú. Vinohrady“ – sdělení dle § 6 odst. 3 zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů (zákon o posuzování vlivů na životní prostředí), v platném znění

Dne 24.7.2015 obdržel odbor ochrany prostředí Magistrátu hlavního města Prahy oznámení s náležitostmi dle přílohy č. 3a, a to podlimitního záměru k bodu 10.6 (*Nové průmyslové zóny a záměry rozvoje průmyslových oblastí s rozlohou nad 20 ha. Záměry rozvoje měst s rozlohou nad 5 ha. Výstavba skladových komplexů s celkovou výměrou nad 10 000 m² zastavěné plochy. Výstavba obchodních komplexů a nákupních středisek s celkovou výměrou nad 6 000 m² zastavěné plochy. Parkoviště nebo garáže s kapacitou nad 500 parkovacích stání v součtu pro celou stavbu.*) kategorie II přílohy č. 1 k zákonu č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů (zákon o posuzování vlivů na životní prostředí), v platném znění.

Kód záměru: PHA2962P (Informační systém EIA - www.cenia.cz/eia)

Charakter záměru: Předmětem záměru je rekonstrukce bytového domu (4 bytové jednotky, 1 podzemní podlaží, 2 nadzemní podlaží + podkroví), která bude zahrnovat celoplošné zateplení objektu, zateplení střechy, přeložení stávající střešní krytiny, osazení střešních oken, realizaci arkýře do zahrady s lodžii, vybudování nových parkovacích míst, odkopání celé budovy okolo až na základovou spáru, zřízení výtahu, kompletní výměnu všech oken a dveří, výstavbu opěrných zdí a terénní úpravy. Celkem je navrženo 14 parkovacích stání.

Umístění: kraj: Hlavní město Praha
obec: hlavní město Praha
městská část: Praha 10
katastrální území: Vinohrady

Oznamovatel: 3DK s.r.o.
Boloňská 603
109 00 Praha 10
IČ: 27969045

Zpracovatel oznámení: Petr Pešek

Na základě předloženého oznámení podlimitního záměru, vyjádření orgánu ochrany přírody vylučujícího možný vliv na území soustavy Natura 2000 a s přihlédnutím k zásadám uvedeným v příloze č. 2 zákona bylo zjištěno, že nedojde k významnému ovlivnění životního prostředí a veřejného zdraví. Příslušný úřad dle § 22 písm. a) citovaného zákona sděluje, že podlimitní záměr

„Rekonstrukce bytového domu, U Zdravotního ústavu č. p. 2213, parc.č. 3977, 3983/8, k.ú. Vinohrady“

nepodléhá zjišťovacímu řízení dle citovaného zákona.

Sdělení dle § 6 odst. 3 citovaného zákona nenahrazuje vyjádření dotčených orgánů státní správy, ani příslušná povolení podle zvláštních předpisů a není ani rozhodnutím vydaným ve správním řízení, nelze se proto proti němu odvolat.

Magistrát hl. m. Prahy
odbor ochrany prostředí
Mariánské nám. 2
110 01 Praha 1

134/



Ing. Jana **C i b u l k o v á**
vedoucí oddělení posuzování
vlivů na životní prostředí