



MHMPP075Z8BT

Vonka Michal  
Kaštanová 680  
250 91 Zeleneč

VYPRAVENO DNE:

25 -09- 2015

Váš dopis zn. SZn.	Vyřizuje/telefon	Datum
S-MHMP-	Ing. Lukášová /	23.09.2015
1624053/2015/OCP/VI/EIA/2972P-1/Luk	236004439	

**Věc:** „Změna užívání a stavební úpravy rodinného domu č. p. 639, (bytový dům - 5 b.j.), parc. č. 2008, 2009, k. ú. Strašnice“ – sdělení dle § 6 odst. 3 zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů (zákon o posuzování vlivů na životní prostředí), v platném znění

Dne 14.09.2015 obdržel odbor ochrany prostředí Magistrátu hlavního města Prahy oznámení s náležitostmi dle přílohy č. 3a, a to podlimitního záměru k bodu 10.6 (*Nové průmyslové zóny a záměry rozvoje průmyslových oblastí s rozlohou nad 20 ha. Záměry rozvoje měst s rozlohou nad 5 ha. Výstavba skladových komplexů s celkovou výměrou nad 10 000 m<sup>2</sup> zastavěné plochy. Výstavba obchodních komplexů a nákupních středisek s celkovou výměrou nad 6 000 m<sup>2</sup> zastavěné plochy. Parkoviště nebo garáže s kapacitou nad 500 parkovacích stání v součtu pro celou stavbu.*) kategorie II přílohy č. 1 k zákonu č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů (zákon o posuzování vlivů na životní prostředí), v platném znění.

**Kód záměru:** PHA2972P (Informační systém EIA - [www.cenia.cz/eia](http://www.cenia.cz/eia))

**Charakter záměru:**

Záměrem je přestavba rodinného domu na bytový dům o zastavěné ploše 125,7 m<sup>2</sup>. Bytový dům bude mít 1 podzemní podlaží a 3 nadzemní podlaží. V podzemním podlaží bude umístěna kaskáda dvou plynových kotlů o jmenovitém výkonu max. 17,3 kW a garáž. V ostatních podlažích bude 5 bytových jednotek. Doprava v klidu bude řešena 5 parkovacími stánkami, z toho 2 stání budou umístěna v garáži a 3 stání budou realizována vedle domu na pozemku investora.

**Umístění:** kraj: Hlavní město Praha  
obec: hlavní město Praha  
městská část: Praha 10  
katastrální území: Strašnice

**Oznamovatel:** Michal a Eva Vonkovi


**Zpracovatel oznámení:** Michal Vonka

Na základě předloženého oznámení podlimitního záměru, vyjádření orgánu ochrany přírody vylučujícího možný vliv na území soustavy Natura 2000 a s přihlédnutím k zásadám uvedeným v příloze č. 2 zákona bylo zjištěno, že nedojde k významnému ovlivnění životního prostředí a veřejného zdraví. Příslušný úřad dle § 22 písm. a) a § 23 odst. 10 citovaného zákona sděluje, že podlimitní záměr

**„Změna užívání a stavební úpravy rodinného domu č.p. 639, (bytový dům 5 b.j.), parc.č. 2008, 2009, k.ú. Strašnice“**

**nepodléhá** zjišťovacímu řízení dle citovaného zákona.

Sdělení dle § 6 odst. 3 citovaného zákona nenahrazuje vyjádření dotčených orgánů státní správy, ani příslušná povolení podle zvláštních předpisů a není ani rozhodnutím vydaným ve správním řízení, nelze se proto proti němu odvolat.

  
Ing. Jana **Cibulková**  
vedoucí oddělení posuzování  
vlivů na životní prostředí

Magistrát hl. m. Prahy  
odbor ochrany prostředí  
Mariánské nám. 2  
110 01 Praha 1 /7/