



VYPRAVENO DNE:

29-09-2015

Padyšáková Aida Ing.
Pod Harfou 938/60
190 00 Praha 9

Váš dopis zn. SZn.	Vyřizuje/telefon	Datum
S-MHMP-	Ing. Lukášová /	24.09.2015
1351075/2015/OCP/VI/EIA/2973P-1/Luk	236004439	

Věc: „Stavební úpravy bytového domu, Malátova 611/7, Praha 5, parc. č. 120, 174, k. ú. Smíchov“ – sdělení dle § 6 odst. 3 zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů (zákon o posuzování vlivů na životní prostředí), v platném znění

Dne 28.07.2015 obdržel odbor ochrany prostředí Magistrátu hlavního města Prahy oznámení s náležitostmi dle přílohy č. 3a, a to podlimitního záměru k bodu 10.6 (*Nové průmyslové zóny a záměry rozvoje průmyslových oblastí s rozlohou nad 20 ha. Záměry rozvoje měst s rozlohou nad 5 ha. Výstavba skladových komplexů s celkovou výměrou nad 10 000 m² zastavěné plochy. Výstavba obchodních komplexů a nákupních středisek s celkovou výměrou nad 6 000 m² zastavěné plochy. Parkoviště nebo garáže s kapacitou nad 500 parkovacích stání v součtu pro celou stavbu.*) kategorie II přílohy č. 1 k zákonu č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů (zákon o posuzování vlivů na životní prostředí), v platném znění.

Kód záměru: PHA2973P (Informační systém EIA - www.cenia.cz/eia)

Charakter záměru:

Záměrem je celková rekonstrukce stávajícího bytového domu včetně dvoupodlažní nástavby, vestavby výtahu a automatického parkovacího systému. Objekt bude sloužit převážně bytové funkci s doplňkovými komerčními prostory v 1. podzemním podlaží. Zastavěná plocha objektem se nemění. Po rekonstrukci bude mít objekt 6 nadzemních podlaží a 2 podzemní podlaží. Vytápění bude řešeno plynovou kotelnou o výkonu 199 kW, která bude umístěna v 1. podzemním podlaží. Doprava v klidu bude řešena 13 parkovacími stánkami, která budou umístěna v zakladačích v podzemních podlažích.

Umístění: kraj: Hlavní město Praha
obec: hlavní město Praha
městská část: Praha 5
katastrální území: Smíchov

Oznamovatel: trivium earnings value P1 v.o.s.

Záhřebská 577/33

120 00 Praha 2

IČ: 02660121


Zpracovatel oznámení: CAMA Architekti s.r.o.

Na základě předloženého oznámení podlimitního záměru, vyjádření orgánu ochrany přírody vylučujícího možný vliv na území soustavy Natura 2000 a s přihlédnutím k zásadám uvedeným v příloze č. 2 zákona bylo zjištěno, že nedojde k významnému ovlivnění životního prostředí a veřejného zdraví. Příslušný úřad dle § 22 písm. a) citovaného zákona sděluje, že podlimitní záměr

„Stavební úpravy bytového domu, Malátova 611/7, Praha 5, parc. č. 120, 174, k. ú. Smíchov“

nepodléhá zjišťovacímu řízení dle citovaného zákona.

Sdělení dle § 6 odst. 3 citovaného zákona nenahrazuje vyjádření dotčených orgánů státní správy, ani příslušná povolení podle zvláštních předpisů a není ani rozhodnutím vydaným ve správním řízení, nelze se proto proti němu odvolat.


Ing. Jana **Cibulková**
vedoucí oddělení posuzování
vlivů na životní prostředí

Magistrát hl. m. Prahy
odbor ochrany prostředí
Mariánské nám. 2
110 01 Praha 1 171