



MHMPP073ZFVM

VYPRAVENO DNE:

- 1 -10- 2015

ODESLÁNO DS

HANS-PAUL Architekti s.r.o.  
Ing. arch. Martin Jirkal  
Kožná 2  
110 00 Praha 1

Váš dopis zn. SZn.

S-MHMP-

1621115/2015/OCP/VI/EIA/2975P-1/Luk

Vyřizuje/telefon

Ing. Lukášová /

236004439

Datum

30.09.2015

**Věc:** „Bytový dům Bubeneč, ul. Na Marně 414/12, parc.č. 1357/1, 1357/2, k.ú. Bubeneč“  
– sdělení dle § 6 odst. 3 zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů (zákon o posuzování vlivů na životní prostředí), v platném znění

Dne 14.09.2015 obdržel odbor ochrany prostředí Magistrátu hlavního města Prahy oznámení s náležitostmi dle přílohy č. 3a, a to podlimitního záměru k bodu 10.6 (*Nové průmyslové zóny a záměry rozvoje průmyslových oblastí s rozlohou nad 20 ha. Záměry rozvoje měst s rozlohou nad 5 ha. Výstavba skladových komplexů s celkovou výměrou nad 10 000 m<sup>2</sup> zastavěné plochy. Výstavba obchodních komplexů a nákupních středisek s celkovou výměrou nad 6 000 m<sup>2</sup> zastavěné plochy. Parkoviště nebo garáže s kapacitou nad 500 parkovacích stání v součtu pro celou stavbu.*) kategorie II přílohy č. 1 k zákonu č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů (zákon o posuzování vlivů na životní prostředí), v platném znění.

**Kód záměru:** PHA2975P (Informační systém EIA - [www.cenia.cz/eia](http://www.cenia.cz/eia))

**Charakter záměru:**

Záměrem je novostavba bytového domu o zastavěné ploše 314 m<sup>2</sup>. Objekt bude mít 4 nadzemní podlaží a 1 podzemní podlaží. V objektu budou 3 bytové jednotky vytápěné z centrální plynové kotelny (tepelný příkon cca 40 kW), která bude umístěna v 1. podzemním podlaží. Doprava v klidu bude řešena 7 parkovacími stánkami, která budou umístěna v podzemním podlaží.

**Umístění:** kraj: Hlavní město Praha  
obec: hlavní město Praha  
městská část: Praha 6  
katastrální území: Bubeneč

**Oznamovatel:** NOVINVEST spol. s r.o.  
Opletalova 1535/4  
110 00 Praha 1  
IČ: 28398254


**Zpracovatel oznámení:** Ing. arch. Martin Jirkal

Na základě předloženého oznámení podlimitního záměru, vyjádření orgánu ochrany přírody vylučujícího možný vliv na území soustavy Natura 2000 a s přihlédnutím k zásadám uvedeným v příloze č. 2 zákona bylo zjištěno, že nedojde k významnému ovlivnění životního prostředí a veřejného zdraví. Příslušný úřad dle § 22 písm. a) a § 23 odst. 10 citovaného zákona sděluje, že podlimitní záměr

**„Bytový dům Bubeneč, ul. Na Marně 414/12, parc.č. 1357/1, 1357/2, k.ú. Bubeneč“**

**nepodléhá** zjišťovacímu řízení dle citovaného zákona.

Sdělení dle § 6 odst. 3 citovaného zákona nenahrazuje vyjádření dotčených orgánů státní správy, ani příslušná povolení podle zvláštních předpisů a není ani rozhodnutím vydaným ve správním řízení, nelze se proto proti němu odvolat.

  
Ing. Jana **Cibulková**  
vedoucí oddělení posuzování  
vlivů na životní prostředí

Magistrát hl. m. Prahy  
odbor ochrany prostředí  
Mariánské nám. 2  
110 01 Praha 1 171