



MHMPP07JBVGP

ODESLÁNO DS

VYPRAVENO DNE:

Ing. Martin Růžička - 8 -10- 2015  
Projektové Ateliéry Dobrovského  
Dobrovského 36  
170 00 Praha 7 - Holešovice

Váš dopis zn. Č. j.  
MHMP 1745235/2015/OCP/VI  
Sp. zn.  
S-MHMP 1556376/2015

Vyřizuje / linka Datum  
Michael Macourek / 4218 07.10.2015  
Počet stran / příloh  
3 / 0

**Věc:** „II. etapa realizace sportovního areálu v Lysolajích parc. č. 454/1, 454/21, 454/22, 454/23, 454/27, 454/28, 454/29, 455, 456/2, 547/4, 454/30, k. ú. Lysolaje“  
- sdělení dle § 6 odst. 3 zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí, ve znění pozdějších předpisů (dále jen zákon)

Dne 2. 9. 2015 obdržel odbor ochrany prostředí Magistrátu hlavního města Prahy oznámení výše uvedeného záměru s náležitostmi dle přílohy č. 3a k zákonu.

Záměr je dle vyjádření Ministerstva životního prostředí zn. 26553/ENV/15 ze dne 28. 5. 2015 podlimitním záměrem k bodu 10.8 (Sportovní areály na ploše nad 1 ha, golfová hřiště, motokrosová, cyklokrosová a cyklotrialová areály mimo území chráněná podle zvláštních právních předpisů) kategorie II přílohy č. 1 k zákonu.

**Kód záměru:**

PHA2980P (Informační systém EIA - [www.cenia.cz/eia](http://www.cenia.cz/eia))

**Charakter záměru:**

Předmětem oznámení je realizace sportovního areálu v bývalém území pískovny. Záměr je vymezen pozemky parc. č. 454/1, 454/21, 454/22, 454/23, 454/27, 454/28, 454/29, 455, 456/2, 547/4, 454/30 v k. ú. Lysolaje s celkovou výměrou 3183 m<sup>2</sup>. V současnosti jsou tyto pozemky bez využití s travnatým a škvárovým povrchem. Tato realizace navazuje na I. etapu sportovního areálu. Předmětem předchozí etapy byla výstavba správního a ubytovacího objektu v severní části území. V řešeném území II. etapy je počítáno s cvičným golfovým trávníkem – putting green, třemi víceúčelovými hřišti s travnatým či škvárovým povrchem a dětským hřištěm. Tyto sportoviště budou doplněny ubytovacím objektem, občerstvovacím objektem, domem správce, šatnami a zázemím pro techniku údržby. V současné době se nachází ve vymezené ploše pozemků stávající objekt s plochou 339 m<sup>2</sup>. Tento objekt bude v rámci realizace odstraněn.

Území je definováno polyfunkční plochou SP – území pro umístění staveb a zařízení pro sport a tělovýchovu. Přístupová zpevněná komunikace bude vedena ve východní části území a bude napojena na stávající asfaltovou ulici Sportovců. Pojízdna komunikace bude tvořena žulovým odsekem pro přirozený vsak do zeminy. Realizace přístupové komunikace vyvolá nutné odnětí 80 m<sup>2</sup> pozemku ze zemědělského půdního fondu. Pro účely objektu je navrženo 14 parkovacích stání podél komunikace. Přípojky technické infrastruktury jsou řešeny v I. etapě výstavby. Ve II. etapě bude na tuto výstavbu navázáno řešením areálové technické infrastruktury.

**Umístění:**

kraj: Hlavní město Praha  
obec: hlavní město Praha  
městská část: Praha-Lysolaje  
katastrální území: Lysolaje  
pozemky parc. č.: 454/1, 454/21, 454/22, 454/23, 454/27, 454/28, 454/29, 455, 456/2, 547/4, 454/30

**Oznamovatel:**

Ing. Martin Růžička, Projektové Ateliéry Dobrovského, Dobrovského 36, 170 00 Praha 7 - Holešovice

**Zpracovatel oznámení:**

ECO-ENVI-CONSULT, RNDr. Tomáš Bajer, CSc., Šafaříkova 436, 533 51 Pardubice

Na základě předloženého oznámení podlimitního záměru, vyjádření orgánu ochrany přírody vylučujícího možný vliv na území soustavy Natura 2000 a s přihlédnutím k zásadám uvedeným v příloze č.2 zákona bylo zjištěno, že nedojde k významnému ovlivnění životního prostředí a veřejného zdraví.

**Příslušný úřad dle § 22 písm. a) citovaného zákona proto sděluje, že podlimitní záměr**

**„II. etapa realizace sportovního areálu v Lysolajích parc. č. 454/1, 454/21, 454/22, 454/23, 454/27, 454/28, 454/29, 455, 456/2, 547/4, 454/30, k. ú. Lysolaje“**

**nepodléhá zjišťovacímu řízení dle citovaného zákona.**

Sdělení dle § 6 odst. 3 citovaného zákona nenahrazuje vyjádření dotčených orgánů státní správy, ani příslušná povolení podle zvláštních předpisů a není ani rozhodnutím vydaným ve správním řízení, nelze se proto proti němu odvolat.



Ing. Jana **Cibulková**  
vedoucí oddělení posuzování  
vlivů na životní prostředí

Magistrát hl. m. Prahy  
odbor ochrany prostředí  
Mariánské nám. 2  
110 01 Praha 1 171

Na vědomí: Městská část Praha-Lysolaje, IDDS: einbsz9