



ODESLÁNO DS

WPRAVENO DNE:

16-10-2015

Realitní servis J a L, s.r.o.

Hrabenov 279

789 63 Ruda nad Moravou

Váš dopis zn. Č. j.
MHMP
1792573/2015/EIA/2988P/Hip
Sp. zn.
S-MHMP 0964923/2015 OCP

Vyřizuje / linka Datum
Ing. Hippmannová / 5860 14.10.2015

Počet listů / příloh
1 / 0

Věc: „Bytový dům se 2 byt.j. s příslušenstvím a přípojkami inženýrských sítí, parc.č. 406, 407/1, k.ú. Lysolaje“ – sdělení dle § 6 odst. 3 zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů (zákon o posuzování vlivů na životní prostředí), v platném znění

Dne 02.06.2015 obdržel odbor ochrany prostředí Magistrátu hlavního města Prahy oznámení s náležitostmi dle přílohy č. 3a, a to podlimitního záměru k bodu 10.6 (*Nové průmyslové zóny a záměry rozvoje průmyslových oblastí s rozlohou nad 20 ha. Záměry rozvoje měst s rozlohou nad 5 ha. Výstavba skladových komplexů s celkovou výměrou nad 10 000 m² zastavěné plochy. Výstavba obchodních komplexů a nákupních středisek s celkovou výměrou nad 6 000 m² zastavěné plochy. Parkoviště nebo garáže s kapacitou nad 500 parkovacích stání v součtu pro celou stavbu.*) kategorie II přílohy č. 1 k zákonu č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů (zákon o posuzování vlivů na životní prostředí), v platném znění.

Kód záměru: PHA2988P (Informační systém EIA - www.cenia.cz/eia)

Charakter záměru:

Předmětem záměru je výstavba bytového domu s plochou střechou. Bytový dům bude obsahovat 4 nadzemní podlaží a budou v něm umístěny 2 bytové jednotky. První podlaží bude tvořeno přízemím, garáží, a hobby místnostmi. Druhé a třetí podlaží bude každé obsahovat samostatnou bytovou jednotku. Na ploché střeše bude vybudován zděný pavilon, který bude sloužit jako vstup na střešní terasu a bude obsahovat WC a koupelnu.

Doprava v klidu bude zajištěna 3 parkovacím stáním (PS) v garáži a další 2 PS na vjezdu do garáže.

Zdrojem tepla bude plynový kotel o jmenovitém výkonu max 18 kW.

Umístění: kraj: Hlavní město Praha
obec: hlavní město Praha
městská část: Praha 6
katastrální území: Lysolaje

Oznamovatel: PhDr. Vojtěch Brettl a Alice Kaucká

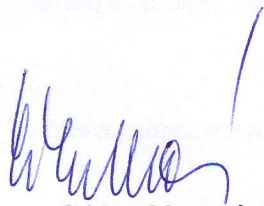
Zpracovatel oznámení: J. Václavková

Na základě předloženého oznámení podlimitního záměru, vyjádření orgánu ochrany přírody vylučujícího možný vliv na území soustavy Natura 2000 a s přihlédnutím k zásadám uvedeným v příloze č. 2 zákona bylo zjištěno, že nedojde k významnému ovlivnění životního prostředí a veřejného zdraví. Příslušný úřad dle § 22 písm. a) a § 23 odst. 10 citovaného zákona sděluje, že podlimitní záměr

„Bytový dům se 2 byt.j. s příslušenstvím a přípojkami inženýrských sítí, parc. č. 406, 407/1, k. ú. Lysolaje“

nepodléhá zjišťovacímu řízení dle citovaného zákona.

Sdělení dle § 6 odst. 3 citovaného zákona nenahrazuje vyjádření dotčených orgánů státní správy, ani příslušná povolení podle zvláštních předpisů a není ani rozhodnutím vydaným ve správním řízení, nelze se proto proti němu odvolat.



Ing. Jana **Cibulková**
vedoucí oddělení posuzování
vlivů na životní prostředí
Odbor ochrany prostředí

Magistrát hl. m. Prahy
odbor ochrany prostředí
Mariánské nám. 2
110 01 Praha 1 171