



Žadatel převzal osobně  
dne: 24.10.15  
Mikšovská  
Podpis:

Mikšovská Petra Ing.  
Vocelova 6  
120 00 Praha 2

Váš dopis zn. Č. j.

MHMP 1786857/2015/EIA/2997P/Luk  
Sp. zn.  
S-MHMP 1718449/2015

Vyřizuje / linka  
Ing. Lukášová / 4439  
Počet listů / příloh  
2 / 0

Datum  
21.10.2015

**Věc:** „Nástavba, přístavba a rekonstrukce domu s vestavbou výtahové šachty a garážového stání, kanalizační přípojka, Vltavská 614/6, parc. č. 489, k. ú. Smíchov (září 2015)“ – sdělení dle § 6 odst. 3 zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů (zákon o posuzování vlivů na životní prostředí), v platném znění

Dne 30.09.2015 obdržel odbor ochrany prostředí Magistrátu hlavního města Prahy oznámení s náležitostmi dle přílohy č. 3a, a to podlimitního záměru k bodu 10.6 (*Nové průmyslové zóny a záměry rozvoje průmyslových oblastí s rozlohou nad 20 ha. Záměry rozvoje měst s rozlohou nad 5 ha. Výstavba skladových komplexů s celkovou výměrou nad 10 000 m<sup>2</sup> zastavěné plochy. Výstavba obchodních komplexů a nákupních středisek s celkovou výměrou nad 6 000 m<sup>2</sup> zastavěné plochy. Parkoviště nebo garáže s kapacitou nad 500 parkovacích stání v součtu pro celou stavbu.*) kategorie II přílohy č. 1 k zákonu č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů (zákon o posuzování vlivů na životní prostředí), v platném znění.

**Kód záměru:** PHA2997P (Informační systém EIA - [www.cenia.cz/eia](http://www.cenia.cz/eia))

**Charakter záměru:**

Záměrem je nástavba a přístavba bytového domu o zastavěné ploše 803 m<sup>2</sup>. Po realizaci přestavby bude mít objekt max. 7 nadzemních podlaží a 1 podzemní podlaží. Objekt bude mít funkci bytovou s drobnou administrativou. Celkem je navrženo 19 bytových jednotek, 3 kanceláře a 4 ateliéry. Vytápění bude řešeno 26 přímotopnými elektrokotli. Doprava v klidu bude řešena 25 parkovacími stánkami, která budou umístěna v prostoru dvora.

**Umístění:** kraj: Hlavní město Praha  
obec: hlavní město Praha  
městská část: Praha 5  
katastrální území: Smíchov

**Oznamovatel:** ANDĚL NEMOVITOSTI, s.r.o.  
Staropramenná 404/7  
150 00 Praha 5  
IČ: 28535774

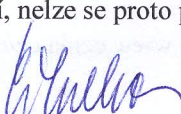
**Zpracovatel oznámení:** Ing. Petra Mikšovská

Na základě předloženého oznámení podlimitního záměru, vyjádření orgánu ochrany přírody vylučujícího možný vliv na území soustavy Natura 2000 a s přihlédnutím k zásadám uvedeným v příloze č. 2 zákona bylo zjištěno, že nedojde k významnému ovlivnění životního prostředí a veřejného zdraví. Příslušný úřad dle § 22 písm. a) a § 23 odst. 10 citovaného zákona sděluje, že podlimitní záměr

**„Nástavba, přístavba a rekonstrukce domu s vestavbou výtahové šachty a garážového stání, kanalizační přípojka, Vltavská 614/6, parc. č. 489, k. ú. Smíchov (září 2015)“**

**nepodléhá** zjišťovacímu řízení dle citovaného zákona.

Sdělení dle § 6 odst. 3 citovaného zákona nenahrazuje vyjádření dotčených orgánů státní správy, ani příslušná povolení podle zvláštních předpisů a není ani rozhodnutím vydaným ve správním řízení, nelze se proto proti němu odvolat.

  
Ing. Jana **Cibulková**  
vedoucí oddělení posuzování  
vlivů na životní prostředí  
Odbor ochrany prostředí

Magistrát hl. m. Prahy  
odbor ochrany prostředí  
Mariánské nám. 2  
110 01 Praha 1 /7/