



VPRAVENO DNE:
23 -10- 2015

Píšová Alena
Vlnitá 14/363
147 00 Praha 4

Váš dopis zn. Č. j.

MHMP 1835561/2015/EIA/2999P/Luk
Sp. zn.
S-MHMP 1783923/2015 OCP

Vyřizuje / linka

Ing. Lukášová / 4439
Počet listů / příloh
1 / 0

Datum

21.10.2015

Věc: „Hotel Archibald Old Town - nástavba a přestavba domu č.p. 31 na hotel, nároží ul. Sokolovská a Prvního pluku, Praha 8, parc.č. 83, k.ú. Karlín (říjen 2015)“ – sdělení dle § 6 odst. 3 zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů (zákon o posuzování vlivů na životní prostředí), v platném znění

Dne 12.10.2015 obdržel odbor ochrany prostředí Magistrátu hlavního města Prahy oznámení s náležitostmi dle přílohy č. 3a, a to podlimitního záměru k bodu 10.6 (*Nové průmyslové zóny a záměry rozvoje průmyslových oblastí s rozlohou nad 20 ha. Záměry rozvoje měst s rozlohou nad 5 ha. Výstavba skladových komplexů s celkovou výměrou nad 10 000 m² zastavěné plochy. Výstavba obchodních komplexů a nákupních středisek s celkovou výměrou nad 6 000 m² zastavěné plochy. Parkoviště nebo garáže s kapacitou nad 500 parkovacích stání v součtu pro celou stavbu.*) kategorie II přílohy č. 1 k zákonu č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů (zákon o posuzování vlivů na životní prostředí), v platném znění.

Kód záměru: PHA2999P (Informační systém EIA - www.cenia.cz/eia)

Charakter záměru:

Záměrem je nástavba a přestavba domu na hotel. Objekt bude mít 1 podzemní podlaží a 8 nadzemních podlaží. V propojeném prostoru přízemí a suterénu se nachází parkovací zakladač pro 5 automobilů. Celkem bude v objektu 22 bytovacích jednotek a 2 komerční prostory. Vytápění objektu bude pomocí plynové kotelny o celkovém výkonu 230 kW.

Umístění: kraj:
obec:

Hlavní město Praha
hlavní město Praha

městská část: Praha 8
katastrální území: Karlín

Oznamovatel: UNION-APEX spol. s r.o.
Žitná 1319/33
110 00 Praha 1
IČ: 45535655

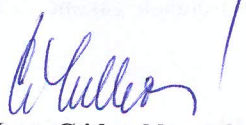
Zpracovatel oznámení: INGPRO Praha s.r.o.

Na základě předloženého oznámení podlimitního záměru, vyjádření orgánu ochrany přírody vylučujícího možný vliv na území soustavy Natura 2000 a s přihlédnutím k zásadám uvedeným v příloze č. 2 zákona bylo zjištěno, že nedojde k významnému ovlivnění životního prostředí a veřejného zdraví. Příslušný úřad dle § 22 písm. a) a § 23 odst. 10 citovaného zákona sděluje, že podlimitní záměr

„Hotel Archibald Old Town - nástavba a přestavba domu č.p. 31 na hotel, nároží ul. Sokolovská a Prvního pluku, Praha 8, parc.č. 83, k.ú. Karlín (říjen 2015)“

nepodléhá zjišťovacímu řízení dle citovaného zákona.

Sdělení dle § 6 odst. 3 citovaného zákona nenahrazuje vyjádření dotčených orgánů státní správy, ani příslušná povolení podle zvláštních předpisů a není ani rozhodnutím vydaným ve správním řízení, nelze se proto proti němu odvolat.


Ing. Jana **Cibulková**
vedoucí oddělení posuzování
vlivů na životní prostředí
Odbor ochrany prostředí

Magistrát hl. m. Prahy
odbor ochrany prostředí
Mariánské nám. 2
110 01 Praha 1 /7/