



Martinovský Petr
Pražská 3939
276 01 Mělník

SZn.	Vyřizuje/ telefon	Datum
S-MHMP-0186245/2013/1/OZP/VI/EIA/2012P-1/Hip	Ing. Hippmannová/ 236005860	24.05.2013

Věc: „Stavební úpravy a přístavba čínžovní vily + kanalizační přípojka, parc. č. 872/2, 873/6, k. ú. Zbraslav“ – sdělení dle § 6 odst. 3 zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů (zákon o posuzování vlivů na životní prostředí), v platném znění

Dne **18.03.2013** obdržel odbor životního prostředí Magistrátu hlavního města Prahy oznámení s náležitostmi dle přílohy č. 3a, a to podlimitního záměru k bodu 10.6 (*Skladové nebo obchodní komplexy včetně nákupních středisek, o celkové výměře nad 3 000 m² zastavěné plochy; parkoviště nebo garáže s kapacitou nad 100 parkovacích stání v součtu pro celou stavbu*) kategorie II přílohy č. 1 k zákonu č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů (zákon o posuzování vlivů na životní prostředí), v platném znění.

Identifikační údaje:

Charakter záměru:

Předmětem záměru jsou stavební úpravy a přístavba čínžovní vily spolu s výstavbou nové kanalizační přípojky včetně venkovních a vnitřních rozvodů (voda, kanalizace, topení a elektro). V rámci stavebních úprav bude provedena rekonstrukce stávajících zpevněných ploch a stávajícího oplocení. Po úpravách vzniknou v objektu 4 bytové jednotky se zázemím, kancelářské prostory a 2 ateliéry. Doprava v klidu je řešena 9 parkovacími stáními na pozemku investora. Vytápění objektu bude zajištěno pomocí elektrických kotlů. Zastavěná plocha objektu je 347,65 m².

Umístění: kraj: Hlavní město Praha
obec: hlavní město Praha
městská část: Praha 16
katastrální území: Zbraslav

Oznamovatel: Vanadium s.r.o.
Do luk 490
155 31 Praha 5 – Lipence
IČ: 242 10 986

Zpracovatel oznámení: Petr Martinovský

Na základě předloženého oznámení podlimitního záměru, vyjádření orgánu ochrany přírody vylučujícího možný vliv na území soustavy Natura 2000 a s přihlédnutím k zásadám uvedeným v příloze č. 2 zákona bylo zjištěno, že nedojde k významnému ovlivnění životního prostředí a veřejného zdraví. Příslušný úřad dle § 22 písm. a) citovaného zákona sděluje, že podlimitní záměr

„Stavební úpravy a přístavba činzovní vily + kanalizační přípojka, parc.č. 872/2, 873/6, k.ú. Zbraslav“

nepodléhá zjišťovacímu řízení dle citovaného zákona.

Sdělení dle § 6 odst. 3 citovaného zákona nenahrazuje vyjádření dotčených orgánů státní správy, ani příslušná povolení podle zvláštních předpisů a není ani rozhodnutím vydaným ve správním řízení, nelze se proto proti němu odvolat.

Magistrát hl. m. Prahy
odbor životního prostředí
Mariánské nám. 2
110 01 Praha 1 /9/



Ing. Josef P a v l í k
pověřený řízením odboru