

HLAVNÍ MĚSTO PRAHA
MAGISTRÁT HLAVNÍHO MĚSTA PRAHY
ODBOR ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ

architekti ADIKON, s.r.o.
Ing. arch. Radek Zykan
Plavecká 8/403
128 00 Praha 2

SZn.	Vyřizuje / telefon	Datum
S-MHMP-0310399/2013/1/OZP/VI/EIA/2019P-1/Vč	Mgr. Včislaková / 236004490	29.5.2013

Věc: „Novostavba bytového domu Letovská západ, parc.č. 409/3,13, k.ú. Letňany“ – sdělení dle § 6 odst. 3 zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů (zákon o posuzování vlivů na životní prostředí), v platném znění

Dne **24.4.2013** obdržel odbor životního prostředí Magistrátu hlavního města Prahy oznámení s náležitostmi dle přílohy č. 3a, a to podlimitního záměru k bodu *10.6 (Skladové nebo obchodní komplexy včetně nákupních středisek, o celkové výměře nad 3 000 m² zastavěné plochy; parkoviště nebo garáže s kapacitou nad 100 parkovacích stání v součtu pro celou stavbu)* kategorie II přílohy č. 1 k zákonu č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů (zákon o posuzování vlivů na životní prostředí), v platném znění.

Identifikační údaje:

Charakter záměru:

Předmětem záměru je novostavba nepodsklepeného bytového domu o 6 NP na křižovatce ulic Letovská a Velhartická. Celkem je navrženo 14 bytů a 17 parkovacích stání (z toho 7 parkovacích stání v garáži v 1. NP a 10 odstavných parkovacích stání na terénu). Zastavěná plocha objektu je 294 m². Vytápění a příprava TUV je řešeno dálkově z rozvodu Pražské teplárenské a.s.

Umístění: kraj: Hlavní město Praha
obec: hlavní město Praha
městská část: Praha 18
katastrální území: Letňany

Oznamovatel: EXAFIN, uzavřený investiční fond, a.s.
Myslíkova 23
110 00 Praha 1
IČ: 29019087


Zpracovatel oznámení: Ing. arch. Radek Zykan

Na základě předloženého oznámení podlimitního záměru, vyjádření orgánu ochrany přírody vylučujícího možný vliv na území soustavy Natura 2000 a s přihlédnutím k zásadám uvedeným v příloze č. 2 zákona bylo zjištěno, že nedojde k významnému ovlivnění životního prostředí a veřejného zdraví. Příslušný úřad dle § 22 písm. a) citovaného zákona sděluje, že podlimitní záměr

„Novostavba bytového domu Letovská západ, parc.č. 409/3,13, k.ú. Letňany“

nepodléhá zjišťovacímu řízení dle citovaného zákona.

Sdělení dle § 6 odst. 3 citovaného zákona nenahrazuje vyjádření dotčených orgánů státní správy, ani příslušná povolení podle zvláštních předpisů a není ani rozhodnutím vydaným ve správním řízení, nelze se proto proti němu odvolat.


Ing. Josef Pavlík
pověřený řízením odboru

Magistrát hl. m. Prahy
odbor životního prostředí
Mariánské nám. 2
110 01 Praha 1 /9/