



MHMPP06PTR9N

- 4 -06- 2013

■
 Ťupová Ladislava
 Stříbrského 685/10
 14900 Praha 4

Váš dopis zn. SZn. Vyřizuje/telefon
 S-MHMP- Ing. Beranová/ Datum
 0310562/2013/1/OZP/VI/EIA/2026P-1/Be 236004443 30.05.2013

Věc: „Novostavba bytového domu, ul. V Podhájí a Nad Lomem, parc.č. 205, 206/1,2,3, 2923/10,16, k.ú. Braník“ – sdělení dle § 6 odst. 3 zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů (zákon o posuzování vlivů na životní prostředí), v platném znění

Dne 24.04.2013 obdržel odbor životního prostředí Magistrátu hlavního města Prahy oznámení s náležitostmi dle přílohy č. 3a, a to podlimitního záměru k bodu 10.6 (*Skладové nebo obchodní komplexy včetně nákupních středisek, o celkové výměře nad 3 000 m² zastavěné plochy; parkoviště nebo garáže s kapacitou nad 100 parkovacích stání v součtu pro celou stavbu*) kategorie II přílohy č. 1 k zákonu č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů (zákon o posuzování vlivů na životní prostředí), v platném znění.

Identifikační údaje:

Charakter záměru:

Záměrem je novostavba bytového domu s 1 podzemním (PP) a 6 nadzemními podlažími (NP) ve svažitém terénu. V 1. PP objektu budou umístěny garáže, 2 garážová stání jsou přístupná z 5. NP. Celkový počet parkovacích stání je 23. Zdrojem tepla je teplovodní rozvod Pražské teplárenské a.s. Doplňkovým zdrojem je tepelné čerpadlo vzduch – voda. Zastavěná plocha je 1202 m².

Umístění: kraj: Hlavní město Praha
 obec: hlavní město Praha
 městská část: Praha 4
 katastrální území: Braník

Oznamovatel: Property & Invest Praha, spol. s r.o.
Vlastislavova 152/4
14000 Praha 4
IČ 27629627

Zpracovatel oznámení: Ing. arch. Lubomír Zeman

Na základě předloženého oznámení podlimitního záměru, vyjádření orgánu ochrany přírody vylučujícího možný vliv na území soustavy Natura 2000 a s přihlédnutím k zásadám uvedeným v příloze č. 2 zákona bylo zjištěno, že nedojde k významnému ovlivnění životního prostředí a veřejného zdraví. Příslušný úřad dle § 22 písm. a) citovaného zákona sděluje, že **podlimitní záměr**

„Novostavba bytového domu, ul. V Podhájí a Nad Lomem, parc.č. 205, 206/1,2,3, 2923/10,16, k.ú. Braník“

nepodléhá zjišťovacímu řízení dle citovaného zákona.

Sdělení dle § 6 odst. 3 citovaného zákona nenahrazuje vyjádření dotčených orgánů státní správy, ani příslušná povolení podle zvláštních předpisů a není ani rozhodnutím vydaným ve správním řízení, nelze se proto proti němu odvolat.

Magistrát hl. m. Prahy
odbor životního prostředí
Mariánské nám. 2
110 01 Praha 1 /9/



Ing. Josef P a v l í k
pověřený řízením odboru