

HLAVNÍ MĚSTO PRAHA
MAGISTRÁT HLAVNÍHO MĚSTA PRAHY
ODBOR ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ

■
V Invest CZ a.s.
Ing. Jana Sosnová
Na Vidouli 1/1
158 00 Praha 5

SZn.	Vyřizuje / telefon	Datum
S-MHMP-0397641/2013/1/OZP/VI/EIA/2037P-1/Vč	Mgr. Včislaková / 236004490	12.6.2013

Věc: „Rezidence Jeremenkova, Praha 4 - Podolí, parc.č. 1654, k.ú. Podolí“ – sdělení dle § 6 odst. 3 zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů (zákon o posuzování vlivů na životní prostředí), v platném znění

Dne 17.5.2013 obdržel odbor životního prostředí Magistrátu hlavního města Prahy oznámení s náležitostmi dle přílohy č. 3a, a to podlimitního záměru k bodu 10.6 (*Skladové nebo obchodní komplexy včetně nákupních středisek, o celkové výměře nad 3 000 m² zastavěné plochy; parkoviště nebo garáže s kapacitou nad 100 parkovacích stání v součtu pro celou stavbu*) kategorie II přílohy č. 1 k zákonu č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů (zákon o posuzování vlivů na životní prostředí), v platném znění.

Identifikační údaje:

Charakter záměru:

Předmětem záměru je novostavba bytového domu s 1 PP a 4 NP na nároží ulic Jeremenkova, Nad Cihelnou a Dvorecká. Navržený objekt je koncipován jako dvě samostatně stojící čtyřpodlažní hmoty s jedním komunikačním jádrem, kde je umístěn výtah a schodiště. Hmoty jsou v každém patře propojeny lávkou, která je řešena jako otevřený prostor pouze se skleněným zábradlím. Celkem je v objektu navrženo 14 bytových jednotek a 20 parkovacích stání (v 1. PP). Vstup do objektu a vjezd do podzemních garáží je řešen v úrovni 1. PP z ulice Nad Cihelnou. Zdrojem tepla budou 2 plynové kotle o celkovém výkonu 90 kW (2 x 45 kW). Celková plocha pozemku činí 896 m², zastavěná plocha činí 396,7 m² a zastavěná plocha 1. PP činí 689 m².

Umístění: kraj: Hlavní město Praha
obec: hlavní město Praha
městská část: Praha 4
katastrální území: Podolí

Oznamovatel: V Invest CZ a.s.
Na Vidouli 1/1
150 00 Praha 5
IČ: 25794655

Zpracovatel oznámení: Ing. Pavel Beran, Ph.D.

Na základě předloženého oznámení podlimitního záměru, vyjádření orgánu ochrany přírody vylučujícího možný vliv na území soustavy Natura 2000 a s přihlédnutím k zásadám uvedeným v příloze č. 2 zákona bylo zjištěno, že nedojde k významnému ovlivnění životního prostředí a veřejného zdraví. Příslušný úřad dle § 22 písm. a) citovaného zákona sděluje, že podlimitní záměr

„Rezidence Jeremenkova, Praha 4 - Podolí, parc.č. 1654, k.ú. Podolí“

nepodléhá zjišťovacímu řízení dle citovaného zákona.

Sdělení dle § 6 odst. 3 citovaného zákona nenahrazuje vyjádření dotčených orgánů státní správy, ani příslušná povolení podle zvláštních předpisů a není ani rozhodnutím vydaným ve správním řízení, nelze se proto proti němu odvolat.



v z. Ing. Jana C i b u l k o v á

Ing. Josef P a v l í k
pověřený řízením odboru

Magistrát hl. m. Prahy
odbor životního prostředí
Mariánské nám. 2
110 01 Praha 1 /9/