



18-07-2013  
ODESLANO DS

Studio MIJA, spol. s r.o.  
Ing. David Dittrich  
Lounských 791/10  
14000 Praha 4

Váš dopis zn. SZn.	Vyřizuje/telefon	Datum
S-MHMP-	Ing. Beranová/	15.07.2013
0534070/2013/1/OZP/VI/EIA/2066P-1/Be	236004443	

**Věc: Občanská vybavenost Beranov, SO 01 - Mateřská škola, SO 02 - Objekt obchodního centra, SO 03 - Polyfunkční objekt, k.ú. Dolní Chabry**

– sdělení dle § 6 odst. 3 zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů (zákon o posuzování vlivů na životní prostředí), v platném znění

Dne **18.06.2013** obdržel odbor životního prostředí Magistrátu hlavního města Prahy oznámení s náležitostmi dle přílohy č. 3a, a to podlimitního záměru k bodu 10.6 (*Skladové nebo obchodní komplexy včetně nákupních středisek, o celkové výměře nad 3 000 m<sup>2</sup> zastavěné plochy; parkoviště nebo garáže s kapacitou nad 100 parkovacích stání v součtu pro celou stavbu*) kategorie II přílohy č. 1 k zákonu č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů (zákon o posuzování vlivů na životní prostředí), v platném znění.

**Identifikační údaje:**

Charakter záměru:

Záměrem jsou 3 objekty občanské vybavenosti – mateřská škola (2 NP), obchody a služby (1 NP) a kanceláře a veřejné stravování (2 NP) s celkovou zastavěnou plochou 1 118 m<sup>2</sup>. Vytápění zajišťují plynové kotle. Dle výpočtu řešení dopravy v klidu záměr vyžaduje 25 parkovacích stání pro osobní automobily. Tato stání budou zajištěna v bezprostřední blízkosti objektů v docházkové vzdálenosti, pouze u školky budou vybudována 4 parkovací stání.

Umístění: kraj: Hlavní město Praha  
obec: hlavní město Praha  
městská část: Praha 20  
katastrální území: Dolní Chabry

Oznamovatel: CHABRY Development, s.r.o.

**Zpracovatel oznámení:** STUDIO MIJA, spol. s r.o., Ing. Jakoubek, Ing. Dittrich

Na základě předloženého oznámení podlimitního záměru, vyjádření orgánu ochrany přírody vylučujícího možný vliv na území soustavy Natura 2000 a s přihlédnutím k zásadám uvedeným v příloze č.2 zákona bylo zjištěno, že nedojde k významnému ovlivnění životního prostředí a veřejného zdraví. Příslušný úřad dle § 22 písm. a) citovaného zákona sděluje, že podlimitní záměr

**„Občanská vybavenost Beranov, SO 01 - Mateřská škola, SO 02 - Objekt obchodního centra, SO 03 - Polyfunkční objekt, k.ú. Dolní Chabry“**

**nepodléhá** zjišťovacímu řízení dle citovaného zákona.

Sdělení dle § 6 odst. 3 citovaného zákona nenahrazuje vyjádření dotčených orgánů státní správy, ani příslušná povolení podle zvláštních předpisů a není ani rozhodnutím vydaným ve správním řízení, nelze se proto proti němu odvolat.

Magistrát hl. m. Prahy  
odbor životního prostředí  
Mariánské nám. 2  
110 01 Praha 1 /9/

v z. Ing. Jana Cibulková  
Ing. Josef **P a v l í k**  
pověřený řízením odboru