



HLAVNÍ MĚSTO PRAHA
MAGISTRÁT HLAVNÍHO MĚSTA PRAHY
ODBOR ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ

Ing. Jiří Valášek
Chlebovická 732/16
199 00 Praha - Letňany

Váš dopis zn. SZn. 152/13/Val S-MHMP- 0319836/2013/1/OZP/VI/EIA/2080P-1/Vč	Vyřizuje/telefon Mgr. Včislaková/ 236004490	Datum 9.8.2013
----------------------------------------------------------------------------------	---------------------------------------------------	-------------------

Věc: „Nad **Ďáblickým hájem, k.ú. Dolní Chabry**“ – sdělení dle § 6 odst. 3 zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů (zákon o posuzování vlivů na životní prostředí), v platném znění

Dne **26.4.2013** obdržel odbor životního prostředí Magistrátu hlavního města Prahy oznámení s náležitostmi dle přílohy č. 3a, a to podlimitního záměru k bodu *10.6 (Skladové nebo obchodní komplexy včetně nákupních středisek, o celkové výměře nad 3 000 m² zastavěné plochy; parkoviště nebo garáže s kapacitou nad 100 parkovacích stání v součtu pro celou stavbu)* kategorie II přílohy č. 1 k zákonu č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů (zákon o posuzování vlivů na životní prostředí), v platném znění.

Identifikační údaje:

Charakter záměru:

Předmětem záměru je rozdělení pozemku parc.č. 1235/3 a části pozemku parc.č.1235/4, k.ú. Dolní Chabry na 5 parcel včetně vybudování přístupové komunikace a potřebných inženýrských sítí. Inženýrské sítě (STL plynovod, vodovod, splašková kanalizace, rozvody NN a veřejné osvětlení) jsou situovány do prostoru nově navržené komunikace, chodníku a přilehlých zelených pásů. V rámci nově budované komunikace budou realizována i 2 parkovací stání.

Umístění: kraj: Hlavní město Praha
obec: hlavní město Praha
městská část: Praha – Dolní Chabry
katastrální území: Dolní Chabry

Oznamovatel: Josef Malý, Bílencecké náměstí 14/10, 184 00 Praha – Dolní Chabry

Sídlo: Mariánské nám. 2, 110 01 Praha 1
Pracoviště: Jungmannova 29/35, 110 00 Praha 1
Informační linka MHMP: 12 444, fax: 236 007 074
e-mail: ozp@praha.eu; IDDS: 48ia97h

Zpracovatel oznámení: Ing. Jiří Valášek

Na základě předloženého oznámení podlimitního záměru, vyjádření orgánu ochrany přírody vylučujícího možný vliv na území soustavy Natura 2000 a s přihlédnutím k zásadám uvedeným v příloze č. 2 zákona bylo zjištěno, že nedojde k významnému ovlivnění životního prostředí a veřejného zdraví. Příslušný úřad dle § 22 písm. a) citovaného zákona sděluje, že podlimitní záměr

„Nad Ďáblickým hájem, k.ú. Dolní Chabry“

nepodléhá zjišťovacímu řízení dle citovaného zákona.

Příslušný úřad požaduje splnění podmínek z hlediska lesů uplatněných ve vyjádření OZP MHMP pro účely územního rozhodnutí (SZn. S-MHMP-0177383/2013/1/OZP/VI ze dne 14.6.2013):

- Bude dodrženo navrhované umístění stavby na lesním pozemku parc.č. 1234/2, k.ú. Dolní Chabry tak, jak je zakresleno na výkresu „ZASTAVOVACÍ SITUACE“ ze dne 31.5.2013.
- Přesný rozsah záboru částí výše uvedeného lesního pozemku bude stanoven v rozhodnutí o odnětí lesních pozemků plnění funkcí lesa podle § 13, 15 a 16 lesního zákona, o které je třeba požádat po nabytí právní moci územního rozhodnutí. Dle předběžných výpočtů činí trvalý zábor celkem cca 415 m².
- Délka ve směru od východu k západu nově navrženého pozemku označeného jako P5 bude činit minimálně 33 m.

Sdělení dle § 6 odst. 3 citovaného zákona nenahrazuje vyjádření dotčených orgánů státní správy, ani příslušná povolení podle zvláštních předpisů a není ani rozhodnutím vydaným ve správním řízení, nelze se proto proti němu odvolat.



Ing. Josef Pavlík
pověřený řízením odboru

Magistrát hl. m. Prahy
odbor životního prostředí
Mariánské nám. 2
110 01 Praha 1 /9/