



MHMPP06VB9XH

14-08-2013

Jiras Karel
Máchova 431/21
120 00 Praha 2 - Vinohrady

SZn.
S-MHMP-0476598/2013/1/OZP/VI/EIA/2081P-1/Hip

Vyřizuje/telefon Datum
Ing. Hippmannová / 09.08.2013
236005860

Věc: „Novostavba objektu s kombinací funkčního využití pro administrativu a bydlení, domovní přípojka vody, domovní přípojka NN, venkovní zpevněné plochy a likvidace dešťových vod do sběrných jímek, parc.č. 500, 501, k.ú. Třebonice“ – sdělení dle § 6 odst. 3 zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů (zákon o posuzování vlivů na životní prostředí), v platném znění

Dne **06.06.2013** obdržel odbor životního prostředí Magistrátu hlavního města Prahy oznámení s náležitostmi dle přílohy č. 3a, a to podlimitního záměru k bodu 10.6 (*Skladové nebo obchodní komplexy včetně nákupních středisek, o celkové výměře nad 3 000 m² zastavěné plochy; parkoviště nebo garáže s kapacitou nad 100 parkovacích stání v součtu pro celou stavbu*) kategorie II přílohy č. 1 k zákonu č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů (zákon o posuzování vlivů na životní prostředí), v platném znění.

Identifikační údaje:

Charakter záměru:

Předmětem záměru je výstavba polyfunkčního domu o 3 nadzemních a 1 podzemím podlaží. První nadzemní podlaží bude obsahovat dvě kancelářské jednotky s příslušenstvím, druhé nadzemní podlaží bude obsahovat dvě bytové jednotky a třetí ustupující podlaží bude obsahovat jednu bytovou jednotku. Doprava v klidu bude zajištěna 5 parkovacími stáními v garáži a dvěma před objektem na pozemku stavebníka. Vytápění bude zajištěno sestavou pěti plynových kotlů o výkonu á 12 kW. Zastavěná plocha je 186 m².

Umístění: kraj: Hlavní město Praha
obec: hlavní město Praha
městská část: Praha 5
katastrální území: Zličín

Oznamovatel: Kvanta a. s.
Dolnočernošická 438
Praha 5 – Lipenec
252 28

Zpracovatel oznámení: Karel Jiras


Na základě předloženého oznámení podlimitního záměru, vyjádření orgánu ochrany přírody vylučujícího možný vliv na území soustavy Natura 2000 a s přihlédnutím k zásadám uvedeným v příloze č.2 zákona bylo zjištěno, že nedojde k významnému ovlivnění životního prostředí a veřejného zdraví. Příslušný úřad dle § 22 písm. a) citovaného zákona sděluje, že podlimitní záměr

„Novostavba objektu s kombinací funkčního využití pro administrativu a bydlení, domovní přípojka vody, domovní přípojka NN, venkovní zpevněné plochy a likvidace dešťových vod do sběrných jímek, parc. č. 500, 501, k. ú. Třebonice“

nepodléhá zjišťovacímu řízení dle citovaného zákona.

Sdělení dle § 6 odst. 3 citovaného zákona nenahrazuje vyjádření dotčených orgánů státní správy, ani příslušná povolení podle zvláštních předpisů a není ani rozhodnutím vydaným ve správním řízení, nelze se proto proti němu odvolat.

Magistrát hl. m. Prahy
odbor životního prostředí
Mariánské nám. 2
110 01 Praha 1 /9/


Ing. Josef P a v l í k
pověřený řízením odboru