



HLAVNÍ MĚSTO PRAHA  
MAGISTRÁT HLAVNÍHO MĚSTA PRAHY  
ODBOR OCHRANY PROSTŘEDÍ

Váš dopis zn.

SZn.

S-MHMP-278874/2006/OOP/VI/EIA/210-2/Žá

Vyřizuje/linka

Ing. Žáková/4425

Datum

26.9. 2006

## ZÁVĚR ZJIŠŤOVACÍHO ŘÍZENÍ

podle § 7 zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí  
a o změně některých souvisejících zákonů (zákon o posuzování vlivů na životní  
prostředí), v platném znění (dále jen zákon)

**Záměr: Pneuservis Procházka, Netřebská ul., č. parc. 987/1,2, k.ú. Ruzyně,  
Praha 6**

**Zařazení záměru dle zákona:** Bod 10.15, kategorie II, příloha č. 1

Záměry podle této přílohy, které nedosahují příslušných limitních hodnot, jsou-li tyto limitní hodnoty v příloze uvedeny; stavby, činnosti a technologie neuvedené v předchozích bodech této přílohy nebo nedosahující parametrů předchozích bodů této přílohy, které podle stanoviska orgánu ochrany přírody vydaného podle zvláštního právního předpisu mohou samostatně nebo ve spojení s jinými významně ovlivnit území evropsky významné lokality nebo ptačí oblasti.

**Charakter a kapacita záměru:** Předmětem záměru je výstavba objektu pneuservisu o 2 nadzemních podlažích s podkrovím a 1 podzemním podlaží. Realizací záměru dojde k rozšíření služeb stávajícího pneuservisu v daném území.

Velikost pozemku činí 2 726 m<sup>2</sup>, zastavěná plocha je 880 m<sup>2</sup>. Součástí pneuservisu bude prodejna, servis, kanceláře, víceúčelová hala, skladové prostory, 3 rychloservisní stání, 19 parkovacích stání (z toho 2 invalidní) pro potřeby pneuservisu. Vytápění bude plynovou kotelnou o celkovém výkonu 180 kW. Hlavní činností servisu bude příjem a výměna pneumatik, případně drobný servis a uskladňování sezónních pneumatik.

<b>Umístění:</b>	kraj:	Hlavní město Praha
	obec:	hlavní město Praha
	městská část:	Praha 6
	katastrální území:	Ruzyně

**Oznamovatel:** Pneu Procházka  
Šárecká 67  
160 00 Praha 6  
IČ: 45757551

Při zjišťovacím řízení se zjišťuje, zda a v jakém rozsahu může záměr vážně ovlivnit životní prostředí a veřejné zdraví. Používají se přitom kritéria, která jsou stanovena v příloze č. 2 k zákonu a která charakterizují na jedné straně vlastní záměr a příslušné zájmové území, na druhé straně z toho vyplývající významné potenciální vlivy na veřejné zdraví a životní prostředí. Při určování, zda záměr má významné vlivy, dále příslušný úřad přihlíží k okolnosti, zda záměr svou kapacitou dosahuje limitních hodnot uvedených u záměrů příslušného druhu kategorie II v příloze č. 1 zákona a dále k obdržným vyjádřením veřejnosti, dotčených správních úřadů a dotčených územních samosprávných celků.

Oznámení záměru bylo zpracováno Ing. arch. Jane Blažkem (APA – architektonický a projektový atelier Praha, spol. s r.o.).

Z oznámení vyplývá, že navrhovaný záměr nemůže, vzhledem k svému rozsahu a umístění, významnějším způsobem negativně ovlivnit stávající zátěž území.

Podle příslušného orgánu ochrany přírody předložený záměr nemůže mít významný vliv na evropsky významné lokality ani na ptáčích oblastech.

K předloženému oznámení se v průběhu zjišťovacího řízení nevyjádřily žádné subjekty.

Na základě obdržných podkladů a informací a s ohledem na zásady pro zjišťovací řízení dospěl příslušný úřad k závěru, že záměr nemůže významně ovlivnit životní prostředí a veřejné zdraví.

**Závěr:**

Záměr „Pneuservis Procházka, ul. Netřebská, č.parc. 987/1,2, k.ú. Ruzyně, Praha 6“ naplňuje dikci bodu 10.15, kategorie II, přílohy č. 1 zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů (zákon o posuzování vlivů na životní prostředí), v platném znění. Proto bylo dle § 7 citovaného zákona provedeno zjišťovací řízení, jehož cílem bylo zjištění, zda záměr bude posuzován podle citovaného zákona.

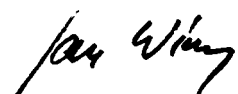
Na základě dostupných podkladů a informací dospěl příslušný úřad k závěru, že záměr

**Pneuservis Procházka, Netřebská ul., č. parc. 987/1,2, k.ú. Ruzyně,  
Praha 6**

**n e b u d e p o s u z o v á n**

podle citovaného zákona.

Závěr zjišťovacího řízení nenahrazuje vyjádření dotčených orgánů státní správy, ani příslušná povolení podle zvláštních předpisů.

  
Ing. arch. Jan **W i n k l e r**  
ředitel odboru

**Magistrát hl. m. Prahy**  
odbor ochrany prostředí  
Mariánské nám. 2  
Praha 1 /14/