



24-09-2013

Ďupová Ladislava
Stříbrského 685/10
14900 Praha 4

Váš dopis zn. SZn.
S-MHMP-
1008878/2013/1/OZP/VI/EIA/2117P-1/Lin

Vyřizuje/telefon Datum
Bc. Linda/236005911 20.09.2013

Věc: „Stavební úpravy a oprava objektu Rybalkova 37, parc.č. 256, k.ú. Vršovice“ – sdělení dle § 6 odst. 3 zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů (zákon o posuzování vlivů na životní prostředí), v platném znění

Dne **03.09.2013** obdržel odbor životního prostředí Magistrátu hlavního města Prahy oznámení s náležitostmi dle přílohy č. 3a, a to podlimitního záměru k bodu 10.6 (*Skladové nebo obchodní komplexy včetně nákupních středisek, o celkové výměře nad 3 000 m² zastavěné plochy; parkoviště nebo garáže s kapacitou nad 100 parkovacích stání v součtu pro celou stavbu*) kategorie II přílohy č. 1 k zákonu č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů (zákon o posuzování vlivů na životní prostředí), v platném znění.

Identifikační údaje:

Charakter záměru:

Záměrem je oprava a stavební úpravy stávajícího bytového domu. V suterénu objektu je nově navržen průjezd do dvora objektu, kde je navrženo 7 parkovacích stání. V přízemí jsou navrženy 4 samostatné ateliéry s hyg. zázemím. Ve 2. – 4. nadzemním podlaží jsou zachovány stávající byty. V 5. nadzemním podlaží je navržena úprava stávající půdy na bytovou jednotku. Součástí záměru je dále přístavba výtahu.

Jednotlivé jednotky budou vytápěny vlastními plynovými kotlíky.

Umístění: kraj: Hlavní město Praha
obec: hlavní město Praha
městská část: Praha 10
katastrální území: Vršovice

Oznamovatel: Ing. arch. Lubomír Zeman

Zpracovatel oznámení: Ing. Pavel Beran Ph.D.

Na základě předloženého oznámení podlimitního záměru, vyjádření orgánu ochrany přírody vylučujícího možný vliv na území soustavy Natura 2000 a s přihlédnutím k zásadám uvedeným v příloze č. 2 zákona bylo zjištěno, že nedojde k významnému ovlivnění životního prostředí a veřejného zdraví. Příslušný úřad dle § 22 písm. a) citovaného zákona sděluje, že podlimitní záměr

„Stavební úpravy a oprava objektu Rybalkova 37, parc.č. 256, k.ú. Vršovice“

nepodléhá zjišťovacímu řízení dle citovaného zákona.

Sdělení dle § 6 odst. 3 citovaného zákona nenahrazuje vyjádření dotčených orgánů státní správy, ani příslušná povolení podle zvláštních předpisů a není ani rozhodnutím vydaným ve správním řízení, nelze se proto proti němu odvolat.



Ing. Josef P a v l í k
pověřený řízením odboru

Magistrát hl. m. Prahy
odbor životního prostředí
Mariánské nám. 2
110 01 Praha 1 /9/