



MHMPP06V9LME

- 9 -10- 2013

Ťupová Ladislava
Stříbrského 685/10
14900 Praha 4

Váš dopis zn. SZn.

S-MHMP-

1048006/2013/1/OZP/VI/EIA/2132P-1/Lin

Vyřizuje/telefon

Bc. Linda/236005911

Datum

04.10.2013

Věc: „Bytový dům V Podhájí 30, parc.č. 413, 414/1, 414/2, 414/3, 414/4, k.ú. Braník“ – sdělení dle § 6 odst. 3 zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů (zákon o posuzování vlivů na životní prostředí), v platném znění

Dne **11.09.2013** obdržel odbor životního prostředí Magistrátu hlavního města Prahy oznámení s náležitostmi dle přílohy č. 3a, a to podlimitního záměru k bodu 10.6 (*Skladové nebo obchodní komplexy včetně nákupních středisek, o celkové výměře nad 3 000 m² zastavěné plochy; parkoviště nebo garáže s kapacitou nad 100 parkovacích stání v součtu pro celou stavbu*) kategorie II přílohy č. 1 k zákonu č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů (zákon o posuzování vlivů na životní prostředí), v platném znění.

Identifikační údaje:

Charakter záměru:

Novostavba bytového domu s 1 podzemním a 4 nadzemními podlažími nepravidelného tvaru s plochou střechou. V objektu bude umístěno 10 bytových jednotek, vstup do objektu je umístěn v 1. podzemním podlaží z ulice V podhájí.

Doprava v klidu je řešena 18 parkovacími stáními v podzemních garážích, 2 parkovacími stáními v samostatné dvojgaráži a 3 parkovacími stáními na povrchu. Vjezdy do garáží budou z ulice V Podhájí.

Zdrojem tepla budou 2 plynové kotle o výkonu á 80 kW.

Zastavěná plocha činí 886 m², plocha zeleně na rostlém terénu 204 m², celková ozeleněná plocha bude 600 m².

Umístění: kraj: Hlavní město Praha
obec: hlavní město Praha
městská část: Praha 4
katastrální území: Braník

Oznamovatel: Ing. Michal Hrubý


Zpracovatel oznámení: Ing. Pavel Beran, Ph. D.

Na základě předloženého oznámení podlimitního záměru, vyjádření orgánu ochrany přírody vylučujícího možný vliv na území soustavy Natura 2000 a s přihlédnutím k zásadám uvedeným v příloze č. 2 zákona bylo zjištěno, že nedojde k významnému ovlivnění životního prostředí a veřejného zdraví. Příslušný úřad dle § 22 písm. a) citovaného zákona sděluje, že podlimitní záměr

„Bytový dům V Podhájí 30, parc.č. 413, 414/1, 414/2, 414/3, 414/4, k.ú. Braník“

nepodléhá zjišťovacímu řízení dle citovaného zákona.

Sdělení dle § 6 odst. 3 citovaného zákona nenahrazuje vyjádření dotčených orgánů státní správy, ani příslušná povolení podle zvláštních předpisů a není ani rozhodnutím vydaným ve správním řízení, nelze se proto proti němu odvolat.


Ing. Veronika **M i l á č k o v á**, Ph.D.
ředitelka odboru

Magistrát hl. m. Prahy
odbor životního prostředí
Mariánské nám. 2
110 01 Praha 1 /9/