



18-10-2013

Solnař Jirí
3AS s.r.o.
Roháčova 25
130 00 Praha 3

Žadatel převzal osobně
dne: 17.10.2013
Podpis:

SZn.
S-MHMP-1100467/2013/1/OZP/VI/EIA/2139P-1/Pos

Vyřizuje/telefon Datum
Ing. Pospíšilová / 16.10.2013
236004439

Věc: „Stavební úpravy a nástavba administrativní budovy s přístavbou prodejní haly (Showroomu), Kutnohorská 181, parc. č. 47, k. ú. Dolní Měcholupy“ – sdělení dle § 6 odst. 3 zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů (zákon o posuzování vlivů na životní prostředí), v platném znění

Dne **23.09.2013** obdržel odbor životního prostředí Magistrátu hlavního města Prahy oznámení s náležitostmi dle přílohy č. 3a, a to podlimitního záměru k bodu 10.6 (*Skladové nebo obchodní komplexy včetně nákupních středisek, o celkové výměře nad 3 000 m² zastavěné plochy; parkoviště nebo garáže s kapacitou nad 100 parkovacích stání v součtu pro celou stavbu*) kategorie II přílohy č. 1 k zákonu č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů (zákon o posuzování vlivů na životní prostředí), v platném znění.

Identifikační údaje:

Charakter záměru:

Záměrem jsou stavební úpravy a nástavba administrativní budovy s přístavbou prodejní haly (showroomu). V suterénu objektu se bude nacházet wellness zázemí (pro zaměstnance a majitele objektu) s whirlpool bazénkem, saunami, ochlazovacím bazénkem, WC a sprchou. Hlavní vstup bude do haly s recepcí, vstup do haly showroomu se zázemím pro obchody. V dalších 2 nadzemních podlažích budou kanceláře. Zastavěná plocha rekonstruovaného objektu bude cca 245 m². Zastavěná plocha přístavby showroomu bude cca 194 m². Vytápění objektu bude pomocí 2 plynových kotlů o jmenovitém výkonu max. 34,9 kW. Doprava v klidu bude řešena 15 stáními, z toho 11 stání bude umístěno na pozemku investora a 4 stání ve stávajícím přístřešku.

Umístění: kraj: Hlavní město Praha
obec: hlavní město Praha
městská část: Praha – Dolní Měcholupy
katastrální území: Dolní Měcholupy

Oznamovatel: LP Credit s.r.o.
Kutnohorská 181/64
109 00 Praha 10
IČ: 26731321

Zpracovatel oznámení: Jiří Solnař

Na základě předloženého oznámení podlimitního záměru, vyjádření orgánu ochrany přírody vylučujícího možný vliv na území soustavy Natura 2000 a s přihlédnutím k zásadám uvedeným v příloze č. 2 zákona bylo zjištěno, že nedojde k významnému ovlivnění životního prostředí a veřejného zdraví. Příslušný úřad dle § 22 písm. a) citovaného zákona sděluje, že podlimitní záměr

„Stavební úpravy a nástavba administrativní budovy s přístavbou prodejní haly (Showroomu), Kutnohorská 181, parc. č. 47, k. ú. Dolní Měcholupy“

nepodléhá zjišťovacímu řízení dle citovaného zákona.

Sdělení dle § 6 odst. 3 citovaného zákona nenahrazuje vyjádření dotčených orgánů státní správy, ani příslušná povolení podle zvláštních předpisů a není ani rozhodnutím vydaným ve správním řízení, nelze se proto proti němu odvolat.

Ing. Veronika **M i l a č k o v á**, Ph. D.
ředitelka odboru

Magistrát hl. m. Prahy
odbor životního prostředí
Mariánské nám. 2
110 01 Praha 1 19/