

Strádal Borek, Ing.arch.
Zderazská 1625/65
15300 Praha - Radotín

SZn.	Vyřizuje/ telefon	Datum
S-MHMP-1102261/2013/1/OZP/VI/EIA/2153P-1/Hip	Ing. Hippmannová / 236005860	29.10.2013

Věc: „Startovací byty Prvomájová, Praha 16, parc. č. 542, 543, 544, k. ú. Radotín“ – sdělení dle § 6 odst. 3 zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů (zákon o posuzování vlivů na životní prostředí), v platném znění

Dne **24.09.2013** obdržel odbor životního prostředí Magistrátu hlavního města Prahy oznámení s náležitostmi dle přílohy č. 3a, a to podlimitního záměru k bodu 10.6 (*Skladové nebo obchodní komplexy včetně nákupních středisek, o celkové výměře nad 3 000 m² zastavěné plochy; parkoviště nebo garáže s kapacitou nad 100 parkovacích stání v součtu pro celou stavbu*) kategorie II přílohy č. 1 k zákonu č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů (zákon o posuzování vlivů na životní prostředí), v platném znění.

Identifikační údaje:

Charakter záměru:

Předmětem záměru je novostavba dvoupodlažního částečně podsklepeného bytového domu pavlačového charakteru, ve kterém bude umístěno 22 bytových jednotek. Tyto bytové jednotky budou mít charakter startovacích bytů. Doprava v klidu bude řešena 14 krytými parkovacími stáními, která budou umístěna na nádvoří objektu. Další 3 parkovací stání budou umístěna ve veřejné části před objektem. Zdrojem tepla pro vytápění a ohřev TV budou 2 kaskádově zapojené plynové kondenzační kotle o výkonu á 50 kW. Nově navrhovaný bytový objekt má zastavěnou plochu 596 m².

<u>Umístění:</u> kraj:	Hlavní město Praha
obec:	hlavní město Praha
městská část:	Praha 16
katastrální území:	Radotín

Oznamovatel: Městská část Praha 16
Václava Balého 23/3
153 00 Praha 16 Radotín
IČ: 00241598

Zpracovatel oznámení: Ing. arch. Borek Strádal

Na základě předloženého oznámení podlimitního záměru, vyjádření orgánu ochrany přírody vylučujícího možný vliv na území soustavy Natura 2000 a s přihlédnutím k zásadám uvedeným v příloze č. 2 zákona bylo zjištěno, že nedojde k významnému ovlivnění životního prostředí a veřejného zdraví. Příslušný úřad dle § 22 písm. a) citovaného zákona sděluje, že podlimitní záměr

„Startovací byty Prvomájová, Praha 16, parc. č. 542, 543, 544, k. ú. Radotín“

nepodléhá zjišťovacímu řízení dle citovaného zákona.

Sdělení dle § 6 odst. 3 citovaného zákona nenahrazuje vyjádření dotčených orgánů státní správy, ani příslušná povolení podle zvláštních předpisů a není ani rozhodnutím vydaným ve správním řízení, nelze se proto proti němu odvolat.

Magistrát hl. m. Prahy
odbor životního prostředí
Mariánské nám. 2
110 01 Praha 1

19/

Ing. Veronika **M i l á č k o v á**, Ph.D.
ředitelka odboru