




Žadatel převzal osobně
dne: 1.11.2013
Podpis: 

Munzbergerová Blanka
Družstevní 160
267 27 Liteň

Váš dopis zn. SZn.

S-MHMP-

1011441/2013/1/OZP/VI/EIA/2154P-1/Pos

Vyřizuje/telefon Datum

Ing. Pospíšilová / 29.10.2013

236004439

Věc: „Novostavba bytového domu, ul. Benešovská, parc. č. 3402, 3403, k. ú. Vinohrady“
– sdělení dle § 6 odst. 3 zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí
a o změně některých souvisejících zákonů (zákon o posuzování vlivů na životní
prostředí), v platném znění

Dne **02.09.2013** obdržel odbor životního prostředí Magistrátu hlavního města Prahy oznámení
s náležitostmi dle přílohy č. 3a, a to podlimitního záměru k bodu 10.6 (*Skladové nebo obchodní
komplexy včetně nákupních středisek, o celkové výměře nad 3 000 m² zastavěné plochy;
parkoviště nebo garáže s kapacitou nad 100 parkovacích stání v součtu pro celou stavbu*)
kategorie II přílohy č. 1 k zákonu č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí
a o změně některých souvisejících zákonů (zákon o posuzování vlivů na životní prostředí),
v platném znění.

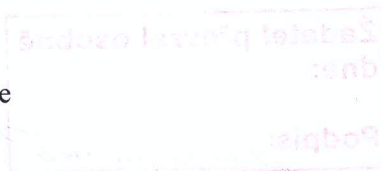
Identifikační údaje:

Charakter záměru:

Záměrem je realizace bytového domu se dvěma bytovými jednotkami a kancelářskými prostory
v přízemí. Objekt bude mít 4 nadzemní podlaží a 1 podzemní podlaží o zastavěné ploše
objektem 459 m². V podzemním podlaží budou parkovací stání pro osobní automobily,
technické a skladovací prostory. Vytápění objektu bude pomocí 2 plynových kondenzačních
kotlů o jmenovitém výkonu 55 kW. Doprava v klidu bude řešena 15 parkovacími stánkami, z toho
14 vozidel bude v garáži a 1 stání bude na terénu u vjezdu na pozemek.

Umístění: kraj: Hlavní město Praha
obec: hlavní město Praha
městská část: Praha 10
katastrální území: Vinohrady

Oznamovatel: I.C.P. Group s.r.o.
Na Jezerce 1458/14
140 00 Praha 4 - Nusle
IČ: 25718371




Zpracovatel oznámení: Ing. arch. Stanislav Bachleda

Na základě předloženého oznámení podlimitního záměru, vyjádření orgánu ochrany přírody vylučujícího možný vliv na území soustavy Natura 2000 a s přihlédnutím k zásadám uvedeným v příloze č. 2 zákona bylo zjištěno, že nedojde k významnému ovlivnění životního prostředí a veřejného zdraví. Příslušný úřad dle § 22 písm. a) citovaného zákona sděluje, že podlimitní záměr

„Novostavba bytového domu, ul. Benešovská, parc. č. 3402, 3403, k. ú. Vinohrady“

nepodléhá zjišťovacímu řízení dle citovaného zákona.

Sdělení dle § 6 odst. 3 citovaného zákona nenahrazuje vyjádření dotčených orgánů státní správy, ani příslušná povolení podle zvláštních předpisů a není ani rozhodnutím vydaným ve správním řízení, nelze se proto proti němu odvolat.


Ing. Veronika Mílková, Ph.D.
ředitelka odboru

Magistrát hl. m. Prahy
odbor životního prostředí
Mariánské nám. 2
110 01 Praha 1 /9/