



Žadatel převzal osobně
dne: 7. 11. 2013
Podpis: *Sojka*

SPOJPROJEKT PRAHA a.s.
František Sojka
Bystřická 9
140 00 Praha 4

Váš dopis zn. SZn.
330/0074-1/13 S-MHMP-1226296/2013/1/OZP/VI/
EIA/2156P-1/Žá

Vyřizuje/telefon Datum
Ing. Žáková/236004425 7.11.2013

Věc: „CITY TOWER, Praha 4 - Pankrác, čerpací studně, parc.č. 2860/1, k.ú. Nusle“ – sdělení dle § 6 odst. 3 zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů (zákon o posuzování vlivů na životní prostředí), v platném znění

Dne 16.10.2013 obdržel odbor životního prostředí Magistrátu oznámení s náležitostmi dle přílohy č. 3a, a to podlimitního záměru k bodu 1.8 (*Odběr vody nebo převod vody mezi povodími nebo mezi dílčími částmi povodí, pokud hlavního města Prahy oznámení s náležitostmi dle přílohy č. 3a, a to podlimitního záměru k je množství odebírané nebo převáděné vody od 10 do 100 mil. m³ za rok, nebo pokud dlouhodobý průměrný průtok v povodí, odkud se voda převádí, je od 200 do 2 000 mil. m³ za rok v případě, že objem převedené vody přesahuje 5 % tohoto průtoku; čerpání podzemní vody nebo umělé doplňování zásob podzemní vody v objemu od 1 do 10 mil. m³ za rok*) kategorie II přílohy č. 1 k zákonu č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů (zákon o posuzování vlivů na životní prostředí), v platném znění.

Identifikační údaje:

Charakter záměru:

Předmětem oznámení je 5 čerpacích studní, které se nachází ve stávajícím objektu City Tower na pankrácké pláni v Praze 4. V době výstavby objektu Československého rozhlasu (dnes objektu City Tower) bylo vybudováno ve 3. podzemním podlaží (dále jen PP) tohoto objektu 5 čerpacích studní ke snížení hladiny podzemních vod z důvodu zajištění bezpečnosti objektu proti průsakům do suterénu. Trvalé čerpání se provádí z šachet č. I. a II. Šachty č. III., IV. a V. jsou jen kontrolní bez osazení čerpadel.

Hlavní čerpací šachta I se nachází na jihovýchodní straně výškové budovy a je hluboká 17,5 m. Hladina v ní je čerpáním udržována v hloubce 15,2 – 15,5 m pod terénem, množství čerpané vody činí 18 089 m³/rok (0,57 l/s).

Šachta II. se nachází na jihozápadní straně výškové budovy, je hluboká 12,4 m. Množství čerpané vody činí 295 m³/rok.

Šachta III. se nachází na severovýchodní straně výškové budovy, je hluboká 10,7 m.

Šachta IV. se nachází na severozápadní straně výškové budovy, je hluboká 10,7 m.

Šachta V. se nachází na jihozápadní straně výškové budovy, je hluboká 12,4 m.

Téměř nepřetržité čerpání hladiny podzemní vody probíhá od roku 1985. Voda z šachty I. a II. se v současné době vypouští přímo do kanalizačního řadu.

Z ekonomických důvodů je v současné době navrženo využít čerpanou vodu pro zásobování chladicích věží na střeše objektu (doposud se využívala voda z vodovodního řadu).

Zároveň oznamovatel musí získat dodatečné stavební povolení, povolení k nakládání s podzemními vodami a povolení k vypouštění odpadních vod do kanalizace.

Je navrženo vodu z čerpací studně (šachty I.) čerpat do nové akumulární nádrže ve 3.PP. Ze šachty I se z čerpaných 18 089 m³/rok použije pro chlazení 8 703 m³/rok (6 124 m³/rok se odpaří ve věžích a 2 579 m³/rok zbylých chladicích vod odvede do kanalizačního řadu). Zbylých 9 386 m³/rok se bez použití bude vypouštět do kanalizačního řadu.

Ze šachty II. se bude čerpaných 295 m³/rok bez použití nadále vypouštět do kanalizačního řadu.

Celkem se tedy bude do kanalizačního řadu vypouštět 12 260 m³/rok.

Umístění: kraj: Hlavní město Praha
obec: hlavní město Praha
městská část: Praha 4
katastrální území: Nusle

Oznamovatel: City Tower a.s., Hvězdova 1716/2b, 140 00 Praha 4
IČ: 45310017

Zplnomocněný zástupce oznamovatele: Spojprojekt Praha a.s., Bystřická 1709/9,
140 00 Praha 4

Zpracovatel oznámení: František Sojka, Spojprojekt Praha a.s.

Součástí oznámení je „Doplňkový hydrogeologický průzkum pro účely povolení k nakládání s podzemními vodami“ (zpracovatel GEO LuCA geotechnická kancelář, RNDr. T. Heřt, držitel odborné způsobilosti v inženýrské geologii a hydrogeologii, č. zakázky 1748/2013, srpen 2013). Ze závěru tohoto průzkumu vyplývá, že z archivních podkladů a měření čerpaného množství za rok 2012/2013, poskytnutých objednatelem, je možno usoudit že hydrogeologické poměry na lokalitě jsou dlouhodobě ustálené, hladina podzemní vody je dlouhodobě udržována na konstantní úrovni a čerpané množství je přibližně stálé.

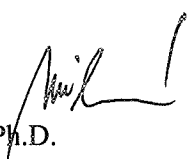
Čerpání výše uvedeného množství vody (průměrně 0,57 l/s) z úrovně hladiny podzemní vody 253,0 – 256,0 z čerpací šachty I negativně neovlivní ustálené hydrogeologické poměry na lokalitě ani v jejím blízkém okolí.

Na základě předloženého oznámení podlimitního záměru, vyjádření orgánu ochrany přírody vylučujícího možný vliv na území soustavy Natura 2000 a s přihlédnutím k zásadám uvedeným v příloze č. 2 zákona bylo zjištěno, že nedojde k významnému ovlivnění životního prostředí a veřejného zdraví. Příslušný úřad dle § 22 písm. a) citovaného zákona sděluje, že podlimitní záměr

„CITY TOWER, Praha 4 - Pankrác, čerpací studně, parc.č. 2860/1, k.ú. Nusle“

nepodléhá zjišťovacímu řízení dle citovaného zákona.

Sdělení dle § 6 odst. 3 citovaného zákona nenahrazuje vyjádření dotčených orgánů státní správy, ani příslušná povolení podle zvláštních předpisů a není ani rozhodnutím vydaným ve správním řízení, nelze se proto proti němu odvolat.


Ing. Veronika Miláčková, Ph.D.
ředitelka odboru

Magistrát hl. m. Prahy
Odbor životního prostředí
Městské nám. 2
120 01 Praha 1