



ODESLÁNO DS - 8 - 11 - 2013

AG Studio a.s.
Ing. Jana Vebrová
Za Strahovem 19
169 00 Praha 6

SZn.	Vyřizuje/telefon	Datum
S-MHMP-0980049/2013/1/OZP/VI/EIA/2161P-1/Hip	Ing. Hippmannová / 236005860	05.11.2013

Věc: „Rezidenční objekt Radlice - Na Farkáně IV, parc.č. 116/7, 116/8, 116/9, 117, 118, k.ú. Radlice“ – sdělení dle § 6 odst. 3 zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů (zákon o posuzování vlivů na životní prostředí), v platném znění

Dne **27.08.2013** obdržel odbor životního prostředí Magistrátu hlavního města Prahy oznámení s náležitostmi dle přílohy č. 3a, a to podlimitního záměru k bodu 10.6 (*Skladové nebo obchodní komplexy včetně nákupních středisek, o celkové výměře nad 3 000 m² zastavěné plochy; parkoviště nebo garáže s kapacitou nad 100 parkovacích stání v součtu pro celou stavbu*) kategorie II přílohy č. 1 k zákonu č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů (zákon o posuzování vlivů na životní prostředí), v platném znění

Identifikační údaje:

Charakter záměru:

Předmětem záměru je výstavba bytového domu o 3 nadzemních podlažích (NP) a 2 podzemních podlažích (PP), který se skládá z objektu A a B.

V novostavbě rezidenčního objektu vznikne 19 bytových jednotek, které budou umístěny v nadzemní části domu. V 1. PP budou situovány garážová stání a bytové jednotky, ve 2. PP pak budou umístěny bytové jednotky, sklepní kóje a technické zázemí objektu. Doprava v klidu je řešena vybudováním 27 parkovacích stání v 1. PP a 5 parkovacími stánkami na terénu. Zdrojem tepla budou 2 plynové kotle o výkonu á 84 kW.

<u>Umístění:</u>	kraj:	Hlavní město Praha
	obec:	hlavní město Praha
	městská část:	Praha5
	katastrální území:	Radlice

Oznamovatel: EHY Assets s.r.o.
Klimentská 1516/46
110 02 Praha 1
IČ: 27579034

Zpracovatel oznámení: Ing. Jana Vebrová

Na základě předloženého oznámení podlimitního záměru, vyjádření orgánu ochrany přírody vylučujícího možný vliv na území soustavy Natura 2000 a s přihlédnutím k zásadám uvedeným v příloze č. 2 zákona bylo zjištěno, že nedojde k významnému ovlivnění životního prostředí a veřejného zdraví. Příslušný úřad dle § 22 písm. a) citovaného zákona sděluje, že podlimitní záměr

„Rezidenční objekt Radlice - Na Farkáně IV, parc. č. 116/7, 116/8, 116/9, 117, 118, k. ú. Radlice“

nepodléhá zjišťovacímu řízení dle citovaného zákona.

Sdělení dle § 6 odst. 3 citovaného zákona nenahrazuje vyjádření dotčených orgánů státní správy, ani příslušná povolení podle zvláštních předpisů a není ani rozhodnutím vydaným ve správním řízení, nelze se proto proti němu odvolat.

Magistrát hl. m. Prahy
odbor životního prostředí
Mariánské nám. 2
110 01 Praha 1 /9/


Ing. Veronika **Miláčková**, Ph.D.
ředitelka odboru