

P-V rekultivace s.r.o.  
Luční 2619/17  
130 00 Praha 3  
IDDS: kahrwpd

Váš dopis zn.	SZn.	Vyřizuje/telefon	Datum
	S-MHMP-1274561/2013/2/OZP/ VI/EIA/2169P/Nov	Ing. Novotný/236004278	15.11.2013

**Věc:** „**Rekultivace a revitalizace skládky Motol na pozemcích 430/1, 430/5 a 430/12**“  
– sdělení dle § 6 odst. 3 zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí,  
ve znění pozdějších předpisů (dále jen zákon)

Odbor životního prostředí Magistrátu hlavního města Prahy obdržel oznámení dle přílohy č. 3a, a to výše uvedeného podlimitního záměru k bodu 1.1 (Trvalé odlesnění nebo zalesnění nelesního pozemku o ploše od 25 ha.) kategorie I a bodu 1.3 (Vodohospodářské úpravy nebo jiné úpravy ovlivňující odtokové poměry (např. odvodnění, závlahy, protierozní ochrana, terénní úpravy, lesnicko-technické meliorace, atd.) na ploše od 10 do 50 ha.) kategorie II přílohy č. 1 k zákonu č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí, v znění pozdějších předpisů (dále jen zákon).

**Kód záměru:**

PHA2169P (Informační systém EIA - [www.cenia.cz/eia](http://www.cenia.cz/eia))

**Charakter záměru:**

Předmětem projektu je velkoplošná úprava terénu formou násypu inertního materiálu a konečná úprava terénu (rekultivace) z ostatní plochy na lesní pozemek s vytvořením smíšeného porostu dřevin. Záměr představuje navážení zeminy v množství cca 2 000 000 m<sup>3</sup> po dobu 15 let. Rekultivace bude provedena na celkové ploše 95 529 m<sup>2</sup>.

Před budováním násypu bude odstraněna stávající vegetace a bude provedena přeložka vysokotlakého plynovodu DN 500.

Trasa návozu je plánována po stávající účelové komunikaci z ulice Kukulova a dále z ulice Plzeňská přes ulici Za Opravnou a bezejmenou ulicí až k jižní hraně skládky.

Zemní těleso bude utvářeno od jihovýchodu, zemní vrstvy budou hutněny a ukládány ve spádu do 5 %. Konečné vrstvy budou tvořeny zeminami charakterem blízkými ornici v minimální vrstvě 40 cm. Zemní těleso bude utvářeno terasovitě s terasami v úrovních 360, 368 a 372 až 377

m n. m. Příčný sklon teras bude 2 %. Zemní těleso bude opatřeno retenčními strouhami. Na tělese budou vytvořeny účelové komunikace využitelné pro pohyb návštěvníků a současně pro pohyb požární techniky. Navážený inertní materiál ze staveb realizovaných v rámci hlavního města Prahy bude postupně hutněn vibračními válci pro zajištění dobré stability zemního tělesa. Záměr je rozdělen na následující 3 fáze:

1. fáze představuje navážení zeminy v jižní a v jihovýchodní části skládky ve výškové úrovni 309 - 341 m n. m. Úroveň závozu bude min. 4 m pod stávajícím hřebenem na západě a severu skládky. Fáze bude trvat cca 7 roků.
2. fáze představuje navážení zeminy v západní, jižní a v jihovýchodní části skládky ve výškové úrovni 341 - 357 m n. m. Úroveň závozu bude min. 4 m pod stávajícím hřebenem na severu skládky. Fáze bude trvat cca 4 roky.
3. fáze představuje navážení zeminy v západní, jižní, v jihovýchodní, ve východní a v severní části skládky ve výškové úrovni 357 - 377 m n. m. Jedná se o konečnou fázi, jejímž výsledkem bude plošina ve výškové úrovni 372 - 377 m n. m. (od jihu k severu) a plošina ve výškové úrovni 357 - 373 m n. m. (od východu do střední části pod plošinu v úrovni 377 m n. m.). Fáze bude trvat cca 4 roky.

**Umístění:**

kraj: Hlavní město Praha  
obec: hlavní město Praha  
městská část: Praha 5  
katastrální území: Motol  
pozemky parc. č.: 430/1, 430/5, 430/12

**Oznamovatel:**

P-V rekultivace s.r.o.; sídlo: Pod Svahem 788/9, 147 00 Praha 4 - Braník; IČ: 25715607

**Oznámení:**

zpracovatel: ECODIS s.r.o. - Dr. Ing. Roman Kovář, držitele autorizace dle § 19 zákona;  
datum zpracování: 30. 10. 2013

Na základě předloženého oznámení podlimitního záměru a s přihlédnutím k zásadám uvedeným v příloze č. 2 k zákonu došel příslušný úřad k závěru, že realizací záměru může dojít k významnému ovlivnění životního prostředí a veřejného zdraví.

Záměr představuje navážení zeminy v množství cca 2 000 000 m<sup>3</sup> po dobu 15 let. To odpovídá přibližně průměrné denní četnosti 30 - 40 nákladních automobilů (60 - 80 jízd), tedy cca 500 m<sup>3</sup>

zeminy za den. Jedná se tak o aktivitu, která dlouhodobě ovlivní způsob využívání dotčeného území a stav životního prostředí v něm.

Velikost pozemků určených pro výstavbu je 106 779 m<sup>2</sup>, vlastní činnost (ukládání zeminy) však bude dle oznámení probíhat na ploše 95 529 m<sup>2</sup>. Rozsah (kapacita) záměru se tak blíží limitní hodnotě záměrů, pro které je vyžadováno zjišťovací řízení (bod 1.3 kategorie II přílohy č. 1 k zákonu - Vodohospodářské úpravy nebo jiné úpravy ovlivňující odtokové poměry (např. odvodnění, závlahy, protierozní ochrana, terénní úpravy, lesnicko-technické meliorace, atd.) na ploše od 10 do 50 ha.).

Území pro plánovaný záměr je situováno severně od komunikace Plzeňská a západně od komunikace Kukulova v Praze 5 - Motole. Nejbližší obytná zástavba je ve vzdálenosti přibližně 275 m od hranice území pro rekultivaci, východním směrem se nachází areál Fakultní nemocnice v Motole.

Záměr svým charakterem představuje zdroj hluku i znečištění ovzduší.

Dle map klouzavých pětiletých průměrů imisních koncentrací vypracovaných Českým hydrometeorologickým ústavem (období 2007 – 2011) lze zájmové území charakterizovat jako oblast, kde nedochází k překračování platných imisních limitů relevantních znečišťujících látek s výjimkou benzo(a)pyrenu, jehož průměrné roční imisní koncentrace se pohybují v hodnotách 1,39 - 1,55 ng m<sup>-3</sup> (limit 1 ng m<sup>-3</sup>).

Zájmové území se nachází v místě bývalé skládky. Ta ve spodních vrstvách obsahuje materiály ze staveniště Fakultní nemocnice v Motole, které byly později překrývány odpadem všeho druhu. V současné době je skládka kryta náletovou vegetací, která má být v souvislosti s připravovanou aktivitou odstraněna.

V důsledku navážení zemin dojde k zásadní změně morfologie terénu.

Předpokládá se zásah do přirozeného vývoje a biotopů zvláště chráněných druhů živočichů. V rámci průzkumných prací byla na lokalitě doložena existence populace silně ohroženého slepýše křehkého (*Anguis fragilis*). Lokalita je v travnatých partiích biotopem dvou ohrožených druhů čmeláků (*Bombus lapidarius*, *Bombus pascuorum*). Za jihozápadní hranicí lokality byl zastižen hnízdící pár ohroženého slavíka obecného (*Luscinia megarhynchos*).

Plocha skládky z jihu přiléhá k ochrannému pásmu přírodní památky Kalvárie v Motole a ze severu k registrovanému významnému krajinnému prvku - Řepská step, přičemž západní část dotčených pozemků je vymezena jakožto prvek územního systému ekologické stability. Bezprostředně na pozemky umístění plánované stavby v jižním a jihozápadním směru navazují lesní pozemky.

Plošně rozsáhlé záměry jsou obecně významným zásahem do území a je třeba věnovat zvýšenou pozornost jejich vlivů na jednotlivé složky životního prostředí a na obyvatelstvo. V daném případě se navíc jedná o záměr v environmentálně citlivém území, s dlouhou dobou trvání vlivů. Zpracovatel oznámení sice považuje předpokládané vlivy záměru za přijatelné, příslušný úřad však s ohledem na výše uvedené považuje za nezbytné záměr podrobit zjišťovacímu řízení.

**Příslušný úřad dle § 22 písm. a) citovaného zákona proto sděluje, že podlimitní záměr**

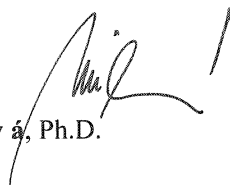
**„Rekultivace a revitalizace skládky Motol na pozemcích 430/1, 430/5 a 430/12“**

**podléhá zjišťovacímu řízení dle citovaného zákona.**

S ohledem na možný rozsah dotčeného území je třeba ve smyslu § 6 odst. 4 zákona příslušnému úřadu předložit 9 vyhotovení oznámení v tištěné podobě a 1 kompletní vyhotovení oznámení v elektronické verzi.

Sdělení dle § 6 odst. 3 citovaného zákona nenahrazuje vyjádření dotčených orgánů státní správy, ani příslušná povolení podle zvláštních předpisů a není ani rozhodnutím vydaným ve správním řízení, nelze se proto proti němu odvolat.

Ing. Veronika **Miláčková**, Ph.D.  
ředitelka odboru



Město Praha  
Magistrát hl. m. Prahy  
odbor Životního prostředí  
Marianské nám. 2  
110 01 Praha 1 19/