



20-11-2013

Nohava Martin  
Inženýrská činnost ve stavebnictví  
Karmelitská 18  
118 00 Praha 1

Váš dopis zn. SZn.	Vyřizuje/telefon	Datum
S-MHMP-	Ing. Pospíšilová /	19.11.2013
1142726/2013/1/OZP/VI/EIA/2172P-1/Pos	236004439	

**Věc:** „Objekt skleníků a technického zázemí Zahradnické centrum Chládek, Střešovická 47, parc.č. 566/7, 566/17, 566/18, 567/1, k.ú. Veveslavín“ – sdělení dle § 6 odst. 3 zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů (zákon o posuzování vlivů na životní prostředí), v platném znění

Dne **30.09.2013** obdržel odbor životního prostředí Magistrátu hlavního města Prahy oznámení s náležitostmi dle přílohy č. 3a, a to podlimitního záměru k bodu 10.6 (*Skladové nebo obchodní komplexy včetně nákupních středisek, o celkové výměře nad 3 000 m<sup>2</sup> zastavěné plochy; parkoviště nebo garáže s kapacitou nad 100 parkovacích stání v součtu pro celou stavbu*) kategorie II přílohy č. 1 k zákonu č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů (zákon o posuzování vlivů na životní prostředí), v platném znění.

**Kód záměru:** PHA2172P (Informační systém EIA – [www.cenia.cz/eia](http://www.cenia.cz/eia))

**Charakter záměru:**

Záměrem je novostavba objektu skleníků a technického zázemí Zahradního centra o zastavěné ploše 2 812 m<sup>2</sup>. V suterénu budou umístěny sklady, parkovací stání a dešťové retenční nádrže. V nadzemním podlaží bude umístěn objekt skleníku. Vytápění objektu bude 6 teplovzdušnými agregáty typu turbo a 1 závěsným kotlem o výkonu 12 kW. Doprava v klidu bude řešena 62 parkovacími stánkami, z toho 58 bude umístěno v suterénu a 4 parkovací stání budou umístěna na pozemku investora.

**Umístění:** kraj: Hlavní město Praha  
obec: hlavní město Praha  
městská část: Praha 6  
katastrální území: Veleslavín

**Oznamovatel:** Jiří Chládek – Zahradnické centrum  
Pod Novým lesem 33/80  
162 00 Praha 6 - Veleslavín  
IČ: 44872615

**Zpracovatel oznámení:** Ing. arch. František Prajer

Na základě předloženého oznámení podlimitního záměru, vyjádření orgánu ochrany přírody vylučujícího možný vliv na území soustavy Natura 2000 a s přihlédnutím k zásadám uvedeným v příloze č. 2 zákona bylo zjištěno, že nedojde k významnému ovlivnění životního prostředí a veřejného zdraví. Příslušný úřad dle § 22 písm. a) citovaného zákona sděluje, že podlimitní záměr

**„Objekt skleníků a technického zázemí Zahradnické centrum Chládek, Střešovická 47, parc. č. 566/7, 566/17, 566/18, 567/1, k. ú. Veleslavín“**

**nepodléhá** zjišťovacímu řízení dle citovaného zákona.

Sdělení dle § 6 odst. 3 citovaného zákona nenahrazuje vyjádření dotčených orgánů státní správy, ani příslušná povolení podle zvláštních předpisů a není ani rozhodnutím vydaným ve správním řízení, nelze se proto proti němu odvolat.

Ing. Veronika **Miláčková**, Ph.D.  
ředitelka odboru

Magistrát hl. m. Prahy  
odbor životního prostředí  
Mariánské nám. 2  
110 01 Praha 1 /9/