



SUDOP Energo s.r.o.
Ing. Jindřich Janourek
Olšanská 1a
130 80 Praha 3

Váš dopis zn. SZn.	Vyřizuje/telefon	Datum
206/170/13 S-MHMP-	Ing. Hipmannová /	21.11.2013
1358835/2013/1/OZP/VI/EIA/2178P-1/Hip	236005860	

Věc: „Rezidence Podolské schody, ul. Ve Svahu, parc. č. 145/1, 145/3, až 145/14, k. ú. Podolí“ – sdělení dle § 6 odst. 3 zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů (zákon o posuzování vlivů na životní prostředí), v platném znění

Dne **08.11.2013** obdržel odbor životního prostředí Magistrátu hlavního města Prahy oznámení s náležitostmi dle přílohy č. 3a, a to podlimitního záměru k bodu 10.6 (*Skladové nebo obchodní komplexy včetně nákupních středisek, o celkové výměře nad 3 000 m² zastavěné plochy; parkoviště nebo garáže s kapacitou nad 100 parkovacích stání v součtu pro celou stavbu*) kategorie II přílohy č. 1 k zákonu č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů (zákon o posuzování vlivů na životní prostředí), v platném znění.

Kód záměru: PHA2178P (Informační systém EIA – www.cenia.cz/eia)

Charakter záměru:

Předmětem záměru je výstavba dvou bytových domů (označených jako dům „A“ a „B“). V každém domě je navrženo 5 bytových jednotek. Objekt „A“ má 1 podzemní podlaží (PP) a 4 nadzemní podlaží (NP), objekt „B“ 1 PP a 5 NP. Domy jsou od sebe provozně odděleny od dvou částí.

Doprava v klidu je řešena stohovacími zařízeními (na zakladačích) ve stavebně oddělených boxech ve vnitřních prostorech v obou objektech. Celkem je v zakladačích umístěno 20 parkovacích stání. Na volných plochách před garážemi je umístěno dalších 10 parkovacích stání. Zdrojem tepla jsou v domě „A“ dva plynové kotle o jmenovitém výkonu á 19 kW a v domě „B“ dva plynové kotle o jmenovitém výkonu á 21 kW.

Umístění: kraj: Hlavní město Praha
obec: hlavní město Praha
městská část: Praha 4
katastrální území: Podolí

Oznamovatel: SUDOP GROUP a.s.
Olšanská 1a
130 80 Praha – Žižkov
IČ: 45310009

Zpracovatel oznámení: Ing. Miloš Štolba


Na základě předloženého oznámení podlimitního záměru, vyjádření orgánu ochrany přírody vylučujícího možný vliv na území soustavy Natura 2000 a s přihlédnutím k zásadám uvedeným v příloze č. 2 zákona bylo zjištěno, že nedojde k významnému ovlivnění životního prostředí a veřejného zdraví. Příslušný úřad dle § 22 písm. a) citovaného zákona sděluje, že podlimitní záměr

„Rezidence Podolské schody, ul. Ve Svahu, parc. č. 145/1, 145/3, až 145/14, k. ú. Podolí“

nepodléhá zjišťovacímu řízení dle citovaného zákona.

Sdělení dle § 6 odst. 3 citovaného zákona nenahrazuje vyjádření dotčených orgánů státní správy, ani příslušná povolení podle zvláštních předpisů a není ani rozhodnutím vydaným ve správním řízení, nelze se proto proti němu odvolat.

Magistrát hl. m. Prahy
odbor životního prostředí
Mariánské nám. 2
110 01 Praha 1 /9/

Ing. Veronika  Miláčková, Ph.D.
ředitelka odboru