



31-12-2013

Šroll Petr Mgr.
Na Drážce 1563
530 03 Pardubice

SZn.	Vyřizuje/telefon	Datum
S-MHMP-1439607/2013/1/OZP/VI/EIA/2211P-1/Hip	Ing.Hippmannová/ 236005860	19.12.2013

Věc: „Renovace a dostavba administrativní budovy, Bělehradská 7/13, parc. č. 6, 7/1, 3025/2, k. ú. Nusle“ – sdělení dle § 6 odst. 3 zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů (zákon o posuzování vlivů na životní prostředí), v platném znění

Dne **21.11.2013** obdržel odbor životního prostředí Magistrátu hlavního města Prahy oznámení s náležitostmi dle přílohy č. 3a, a to podlimitního záměru k bodu 10.6 (*Skladové nebo obchodní komplexy včetně nákupních středisek, o celkové výměře nad 3 000 m² zastavěné plochy; parkoviště nebo garáže s kapacitou nad 100 parkovacích stání v součtu pro celou stavbu*) kategorie II přílohy č. 1 k zákonu č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů (zákon o posuzování vlivů na životní prostředí), v platném znění.

Kód záměru: PHA2211P (Informační systém EIA – www.cenia.cz/eia)

Charakter záměru:

Předmětem záměru je přístavba a stavební úpravy polyfunkčního objektu v areálu bývalého nuselského pivovaru. V 1. podzemním podlaží budou umístěny stávající skladové prostory, v 1. a 2. nadzemním podlaží (NP) bude umístěna pobočka banky, ve 3. a 4. nadzemním podlaží (NP) budou administrativní plochy a 4 služební bytové jednotky. Doprava v klidu bude řešena vybudováním 24 parkovacích stání, která budou umístěna u objektu. Zdrojem tepla bude teplovodní systém s dvojicí kotlů o výkonu á 16-80 kW.

Umístění: kraj: Hlavní město Praha
obec: hlavní město Praha
městská část: Praha 4
katastrální území: Nusle

Oznamovatel: České vinařské závody a.s.
Bělehradská 7/13
Praha 4 Nusle
IČ: 60193182

Zpracovatel oznámení: Mgr. Petr Šroll


Na základě předloženého oznámení podlimitního záměru, vyjádření orgánu ochrany přírody vylučujícího možný vliv na území soustavy Natura 2000 a s přihlédnutím k zásadám uvedeným v příloze č. 2 zákona bylo zjištěno, že nedojde k významnému ovlivnění životního prostředí a veřejného zdraví. Příslušný úřad dle § 22 písm. a) citovaného zákona sděluje, že podlimitní záměr

„Renovace a dostavba administrativní budovy, Bělehradská 7/13, parc. č. 6, 7/1, 3025/2, k. ú. Nusle“

nepodléhá zjišťovacímu řízení dle citovaného zákona.

Sdělení dle § 6 odst. 3 citovaného zákona nenahrazuje vyjádření dotčených orgánů státní správy, ani příslušná povolení podle zvláštních předpisů a není ani rozhodnutím vydaným ve správním řízení, nelze se proto proti němu odvolat.

Magistrát hl. m. Prahy
odbor životního prostředí
Mariánské nám. 2
110 01 Praha 1 /9/


Ing. Veronika **Miláčková**, Ph.D.
ředitelka odboru