



MHMPP06V5Q7Y

VYPRAVENO DNE:

21-02-2014

ADR s.r.o.
Mgr.A. Aleš Lapka, jednatel
Libínská 3127/1
150 00 Praha 5

ODESLÁNO

SZn.	Vyřizuje/telefon	Datum
S-MHMP-0113610/2014/OZP/VI/EIA/2218P-1/Hip	Ing. Hippmannová/ 236005860	20.02.2014

Věc: „Rezidence Erbenova, ul. Erbenova, parc. č. 3594/1, k. ú. Smíchov“ – sdělení dle § 6 odst. 3 zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů (zákon o posuzování vlivů na životní prostředí), v platném znění

Dne 27.01.2014 obdržel odbor životního prostředí Magistrátu hlavního města Prahy oznámení s náležitostmi dle přílohy č. 3a, a to podlimitního záměru k bodu 10.6 (*Skladové nebo obchodní komplexy včetně nákupních středisek, o celkové výměře nad 3 000 m² zastavěné plochy; parkoviště nebo garáže s kapacitou nad 100 parkovacích stání v součtu pro celou stavbu*) kategorie II přílohy č. 1 k zákonu č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů (zákon o posuzování vlivů na životní prostředí), v platném znění.

Kód záměru: PHA2218P (Informační systém EIA - www.cenia.cz/eia)

Charakter záměru:

Předmětem záměru je novostavba bytového domu terasového typu. Bytový dům je tvořen 6 samostatnými objekty, které jsou propojeny suterénními podlažními. V bytovém domě bude umístěno 20 bytových jednotek. Objekt je tvořen 3 nadzemními podlažními (NP) a 5 podzemními podlažními (PP). 5. PP je zapuštěno do terénu, další 4 PP jsou zapuštěny jen částečně, 3 NP vystupují svou hmotou nad úroveň ulice Mošnova. Doprava v klidu je řešena vybudováním 41 parkovacích stání, která budou umístěna ve společné garáži v 5. PP. Zdrojem tepla budou dva plynové kotle o jmenovitém výkonu á 150 kW. Zastavěná plocha celkem je 1338 m².

Umístění: kraj:	Hlavní město Praha
obec:	hlavní město Praha
městská část:	Praha 5
katastrální území:	Smíchov

Oznamovatel: TYFON, a.s.
Roháčova 188/37
Praha 3 130 00
IČ: 28195477

Zpracovatel oznámení: ADR s. r. o. – Mgr.A. Aleš Lapka

Na základě předloženého oznámení podlimitního záměru, vyjádření orgánu ochrany přírody vylučujícího možný vliv na území soustavy Natura 2000 a s přihlédnutím k zásadám uvedeným v příloze č. 2 zákona bylo zjištěno, že nedojde k významnému ovlivnění životního prostředí a veřejného zdraví. Příslušný úřad dle § 22 písm. a) citovaného zákona sděluje, že podlimitní záměr

„Rezidence Erbenoca, ul. Erbenova, parc. č. 3594/1, k. ú. Smíchov“

nepodléhá zjišťovacímu řízení dle citovaného zákona.

Sdělení dle § 6 odst. 3 citovaného zákona nenahrazuje vyjádření dotčených orgánů státní správy, ani příslušná povolení podle zvláštních předpisů a není ani rozhodnutím vydaným ve správním řízení, nelze se proto proti němu odvolat.

Ing. Jana **C i b u l k o v á**
vedoucí oddělení posuzování
vlivů na životní prostředí

Magistrát hl. m. Prahy
odbor životního prostředí
Mariánské nám. 2
110 01 Praha 1 /9/