



Architektonická kancelář Křivka, s.r.o.
Ing. arch. Lubomír Novotný
U Strouhy 298/3
196 00 Praha 9

Váš dopis zn. SZn.	Vyřizuje/telefon	Datum
S-MHMP-	Mgr. Pacner/	08.01.2014
1553291/2013/1/OZP/VI/EIA/2222P-1/Pac	236004322	

Věc: „BD Na Staré vinici - rekonstrukce a přístavba bytového domu č. p. 395/7, parc. č. 671, 672, k. ú. Krč“ – sdělení dle § 6 odst. 3 zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů (zákon o posuzování vlivů na životní prostředí), v platném znění

Dne **13.12.2013** obdržel odbor životního prostředí Magistrátu hlavního města Prahy oznámení s náležitostmi dle přílohy č. 3a, a to podlimitního záměru k bodu 10.6 (*Skladové nebo obchodní komplexy včetně nákupních středisek, o celkové výměře nad 3 000 m² zastavěné plochy; parkoviště nebo garáže s kapacitou nad 100 parkovacích stání v součtu pro celou stavbu*) kategorie II přílohy č. 1 k zákonu č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů (zákon o posuzování vlivů na životní prostředí), v platném znění.

Kód záměru: PHA2222P (Informační systém EIA – www.cenia.cz/EIA)

Charakter záměru:

Záměrem je rekonstrukce a přístavba stávajícího bytového domu v ulici Na Staré vinici, který má 1 podzemní a 3 nadzemní podlaží. Přístavba bude situována na jižní a východní fasádu stávajícího domu po celé výšce. Rekonstrukcí dojde ke změně stavebních dispozic 4 stávajících bytových jednotek. Součástí záměru je dále přístavba garáže pro 2 osobní automobily a vybudování zpevněné plochy pro nový vjezd na pozemek a 4 parkovací stání (PS). Celkem je tedy doprava v klidu řešena 6 PS. Zastavěná plocha bytového domu činí nově cca 164 m², zastavěná plocha garáže je nově cca 47 m². Součástí stavby je dále řešení nových přípojek inženýrských sítí (kanalizace, vodovod a plyn). Dle platného ÚPn je záměr umístěován do plochy OB – čistě obytná.

Umístění: kraj: Hlavní město Praha
obec: hlavní město Praha
městská část: Praha 4
katastrální území: Krč

Oznamovatel: Karin Pavlíčková
Svatopluka Čecha 1635
252 28 Černošice

Zpracovatel oznámení: Ing. arch. Lubomír Křivka

Na základě předloženého oznámení podlimitního záměru, vyjádření orgánu ochrany přírody vylučujícího možný vliv na území soustavy Natura 2000 a s přihlédnutím k zásadám uvedeným v příloze č. 2 zákona bylo zjištěno, že nedojde k významnému ovlivnění životního prostředí a veřejného zdraví. Příslušný úřad dle § 22 písm. a) citovaného zákona sděluje, že podlimitní záměr

„BD Na Staré vinici - rekonstrukce a přístavba bytového domu č. p. 395/7, parc. č. 671, 672, k. ú. Krč“

nepodléhá zjišťovacímu řízení dle citovaného zákona.

Sdělení dle § 6 odst. 3 citovaného zákona nenahrazuje vyjádření dotčených orgánů státní správy, ani příslušná povolení podle zvláštních předpisů a není ani rozhodnutím vydaným ve správním řízení, nelze se proto proti němu odvolat.

Magistrát hl. m. Prahy
odbor životního prostředí
Mariánské nám. 2
110 01 Praha 1



Ing. Jana **C i b u l k o v á**
vedoucí oddělení posuzování
vlivů na životní prostředí