



MHMPP06V6I6A

VYPRAVENO DNE:

10 -01- 2014

ODESLÁNO DS

4A architekti, s.r.o.
Ing.arch. Petr Hudák
Na Valech 290/2
160 00 Praha 6

SZn.	Vyřizuje/telefon	Datum
S-MHMP-1446035/2013/1/OZP/VI/EIA/2224P-1/Hip	Ing. Hippmannová/ 236005860	08.01.2014

Věc: „Bytový dům Škrétova 43, parc. č. 432, 433, k. ú. Vinohrady“ – sdělení dle § 6 odst. 3 zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů (zákon o posuzování vlivů na životní prostředí), v platném znění

Dne **21.11.2013** obdržel odbor životního prostředí Magistrátu hlavního města Prahy oznámení s náležitostmi dle přílohy č. 3a, a to podlimitního záměru k bodu 10.6 (*Skladové nebo obchodní komplexy včetně nákupních středisek, o celkové výměře nad 3 000 m² zastavěné plochy; parkoviště nebo garáže s kapacitou nad 100 parkovacích stání v součtu pro celou stavbu*) kategorie II přílohy č. 1 k zákonu č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů (zákon o posuzování vlivů na životní prostředí), v platném znění.

Kód záměru: PHA2224P (Informační systém EIA – www.cenia.cz/eia)

Charakter záměru:

Předmětem záměru je vybudování bytového domu o 7 nadzemních podlažích (NP), 1 podzemním podlaží (PP) a podkroví na místě stávajícího bytového objektu o 6 NP, který bude odstraněn. V nově vybudovaném objektu bude umístěno 19 bytových jednotek. Ve dvoře objektu budou v podzemí (1. PP a 1. NP) vybudovány garáže pro 23 osobních automobilů a administrativní jednopodlažní vestavba. Zdrojem tepla budou závěsné kondenzační plynové kotle o jmenovitém výkonu á 45 kW. Zastavěná plocha je 395,15 m².

Umístění: kraj: Hlavní město Praha
obec: hlavní město Praha
městská část: Praha 2
katastrální území: Vinohrady

Oznamovatel: ŠKRÉTOVA 43 s.r.o.
Ostrovní 222/8, Praha 1 – Nové Město
IČ: 27615367

Zpracovatel oznámení: Mgr. Akad. Arch. Matuš Brandner

Na základě předloženého oznámení podlimitního záměru, vyjádření orgánu ochrany přírody vylučujícího možný vliv na území soustavy Natura 2000 a s přihlédnutím k zásadám uvedeným v příloze č. 2 zákona bylo zjištěno, že nedojde k významnému ovlivnění životního prostředí a veřejného zdraví. Příslušný úřad dle § 22 písm. a) citovaného zákona sděluje, že podlimitní záměr

„Bytový dům Škrétova 43, parc. č. 432, 433, k. ú. Vinohrady“

nepodléhá zjišťovacímu řízení dle citovaného zákona.

Sdělení dle § 6 odst. 3 citovaného zákona nenahrazuje vyjádření dotčených orgánů státní správy, ani příslušná povolení podle zvláštních předpisů a není ani rozhodnutím vydaným ve správním řízení, nelze se proto proti němu odvolat.

Magistrát hl. m. Prahy
odbor životního prostředí
Mariánské nám. 2
110 01 Praha 1



Ing. Jana **C i b u l k o v á**

vedoucí oddělení posuzování vlivů na životní prostředí