



MHMP06V5UZA

VYPRAVENO DNE:

13 -02- 2014

TRADE CENTRE PRAHA a.s.
Ing. Petr Seidl
Blanická 28
120 00 Praha 2

ODESLÁNO DS

SZn.	Vyřizuje/telefon	Datum
S-MHMP-1311209/2013/1/OZP/VI/EIA/2253P-1/Hip	Ing. Hippmannová/ 236005860	13.02.2014

Věc: „Bydlení Špitálka, parc. č. 2977/1, 2977/3-24, 2978/1, 2978/4-10, k. ú. Dejvice“ – sdělení dle § 6 odst. 3 zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů (zákon o posuzování vlivů na životní prostředí), v platném znění

Dne **01.11.2013** obdržel odbor životního prostředí Magistrátu hlavního města Prahy oznámení s náležitostmi dle přílohy č. 3a, a to podlimitního záměru k bodu 10.6 (*Skladové nebo obchodní komplexy včetně nákupních středisek, o celkové výměře nad 3 000 m² zastavěné plochy; parkoviště nebo garáže s kapacitou nad 100 parkovacích stání v součtu pro celou stavbu*) kategorie II přílohy č. 1 k zákonu č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů (zákon o posuzování vlivů na životní prostředí), v platném znění.

Kód záměru: PHA2253P (Informační systém EIA – www.cenia.cz/eia)

Charakter záměru:

Předmětem záměru je výstavba 21 rodinných domů, z nichž každý bude mít 2 nadzemní podlaží a podkroví (či ustupující podlaží). Celková plocha parcel pro bydlení je 21 000 m². Zastavěná plocha všech domů je 3 780 m². Součástí záměru je i vybudování veřejné plochy o rozloze 5 500 m², kde bude umístěna sportovně rekreační plocha, parková plocha s altánem a vzrostlou zelení, živým plotem a kamennými zídkami. Zdrojem tepla budou plynové kotle o jmenovitém výkonu á 25 kW, které budou umístěny v každém domě jednotlivě. Doprava v klidu bude řešena vybudováním celkově 69 parkovacích stání (PS). U každého z domů budou 2 PS umístěna v garážích a 1 PS na pozemku, 6 PS bude umístěno na veřejné komunikaci v blízkosti veřejné plochy.

Umístění: kraj: Hlavní město Praha
obec: hlavní město Praha
městská část: Praha 6
katastrální území: Dejvice

Oznamovatel: Hlavní město Praha
Mariánské náměstí 2
Praha 1
IČ: 00064581

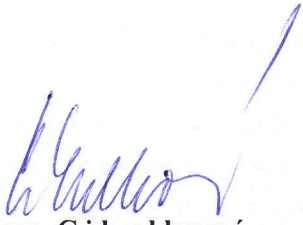
Zpracovatel oznámení: Ing. Luděk David

Na základě předloženého oznámení podlimitního záměru, vyjádření orgánu ochrany přírody vylučujícího možný vliv na území soustavy Natura 2000 a s přihlédnutím k zásadám uvedeným v příloze č. 2 zákona bylo zjištěno, že nedojde k významnému ovlivnění životního prostředí a veřejného zdraví. Příslušný úřad dle § 22 písm. a) citovaného zákona sděluje, že podlimitní záměr

„Bydlení Špitálka, parc. č. 2977/1, 2977/3-24, 2978/1, 2978/4-10, k. ú. Dejvice“

nepodléhá zjišťovacímu řízení dle citovaného zákona.

Sdělení dle § 6 odst. 3 citovaného zákona nenahrazuje vyjádření dotčených orgánů státní správy, ani příslušná povolení podle zvláštních předpisů a není ani rozhodnutím vydaným ve správním řízení, nelze se proto proti němu odvolat.


Ing. Jana **C i b u l k o v á**
vedoucí oddělení posuzování
vlivů na životní prostředí

Magistrát hl. m. Prahy
odbor životního prostředí
Mariánské nám. 2
110 01 Praha 1 /9/