



VYPRÁVENO DNE:

14 -02- 2014

Lešetický Josef, Ing.arch.
Malostranské nám. 15
110 00 Praha 1

SZn.	Vyřizuje/telefon	Datum
S-MHMP-1483037/2013/1/OZP/VI/EIA/2261P-1/Hip	Ing. Hippmannová/ 236005860	13.02.2014

Věc: „Provozovna a prodejna zahradnictví se služebním bytem, ul. Čimelická, parc.č. 1015/60, 1015/61, k.ú. Klánovice“ – sdělení dle § 6 odst. 3 zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů (zákon o posuzování vlivů na životní prostředí), v platném znění

Dne **29.11.2013** obdržel odbor životního prostředí Magistrátu hlavního města Prahy oznámení s náležitostmi dle přílohy č. 3a, a to podlimitního záměru k bodu 10.6 (*Skladové nebo obchodní komplexy včetně nákupních středisek, o celkové výměře nad 3 000 m² zastavěné plochy; parkoviště nebo garáže s kapacitou nad 100 parkovacích stání v součtu pro celou stavbu*) kategorie II přílohy č. 1 k zákonu č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů (zákon o posuzování vlivů na životní prostředí), v platném znění.

Kód záměru: PHA 2261P (Informační systém EIA – www.cenia.cz/eia)

Charakter záměru:

Předmětem záměru je výstavba provozovny a prodejny zahradnictví. Na pozemku se budou nacházet dva přízemní nepodsklepené objekty. Hlavní budova bude využívána pro provoz zahradnictví, včetně skladu, denní místnosti a šaten s hygienickým zázemím a bude v ní umístěna jedna bytová jednotka. Vedlejší budova bude využívána jen sezónně. V rámci zahradnictví se počítá s drobnou zahradnickou produkcí bylinek, trvalek, vodních rostlin apod. Doprava v klidu bude, dle mapového podkladu (C.3 Koordinační situace, M 1:200, 09/2013), řešena vybudováním 6 parkovacích stání. Zdrojem tepla bude plynový kotel o jmenovitém výkonu 16 kW.

Umístění: kraj: Hlavní město Praha
obec: hlavní město Praha
městská část: Praha 21
katastrální území: Klánovice

Oznamovatel: Jaroslava a Antonín Hákoví
Holšická 1395
Újezd nad Lesy

Zpracovatel oznámení: Ing. arch. Josef Lešetický

Na základě předloženého oznámení podlimitního záměru, vyjádření orgánu ochrany přírody vylučujícího možný vliv na území soustavy Natura 2000 a s přihlédnutím k zásadám uvedeným v příloze č. 2 zákona bylo zjištěno, že nedojde k významnému ovlivnění životního prostředí a veřejného zdraví. Příslušný úřad dle § 22 písm. a) citovaného zákona sděluje, že podlimitní záměr

„Provozovna a prodejna zahradnictví se služebním bytem, ul. Čimelická, parc. č. 1015/60,61,k. ú. Klánovice“

nepodléhá zjišťovacímu řízení dle citovaného zákona.

Sdělení dle § 6 odst. 3 citovaného zákona nenahrazuje vyjádření dotčených orgánů státní správy, ani příslušná povolení podle zvláštních předpisů a není ani rozhodnutím vydaným ve správním řízení, nelze se proto proti němu odvolat.

Ing. Jana **C i b u l k o v á**
vedoucí oddělení posuzování
vlivů na životní prostředí

Magistrát hl. m. Prahy
odbor životního prostředí
Mariánské nám. 2
110 01 Praha 1 /9/