

HLAVNÍ MĚSTO PRAHA
MAGISTRÁT HLAVNÍHO MĚSTA PRAHY
ODBOR ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ

architekti ADIKON, s.r.o.
Ing. arch. Radek Zykan
Plavecká 8/403
128 00 Praha 2

SZn.	Vyřizuje/telefon	Datum
S-MHMP-0232678/2014/OZP/VI/EIA/2309P-1/Vč	Mgr. Včislaková/236004490	20.3.2014

Věc: „Rodinné domy Milíčovský les 2, k.ú. Újezd u Průhonic“ – sdělení dle § 6 odst. 3 zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů (zákon o posuzování vlivů na životní prostředí), v platném znění

Dne 19.2.2014 obdržel odbor životního prostředí Magistrátu hlavního města Prahy oznámení s náležitostmi dle přílohy č. 3a, a to podlimitního záměru k bodu 10.6 (*Skladové nebo obchodní komplexy včetně nákupních středisek, o celkové výměře nad 3 000 m² zastavěné plochy; parkoviště nebo garáže s kapacitou nad 100 parkovacích stání v součtu pro celou stavbu*) kategorie II přílohy č. 1 k zákonu č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů (zákon o posuzování vlivů na životní prostředí), v platném znění.

Kód záměru: PHA2309P (Informační systém EIA - www.cenia.cz/eia)

Charakter záměru:

Předmětem záměru je novostavba 30-ti rodinných domů včetně technické a dopravní infrastruktury. Každý rodinný dům má 1 garáž a 1 stání na vlastním pozemku před vjezdem do garáže. Celkem je navrženo 30 parkovacích stání v garážích a 38 odstavných stání na terénu. Zastavěná plocha objektů je 2 220 m², objekty jsou nepodsklepené a mají 2 nadzemní podlaží. Zdrojem tepla bude pro každý dům samostatný plynový kotel o výkonu 16 kW.

Umístění: kraj:	Hlavní město Praha
obec:	hlavní město Praha
městská část:	Praha – Újezd
katastrální území:	Újezd u Průhonic.

Oznamovatel: AMADE PARK s.r.o.
Revoluční 10
Praha 1
IČ: 28400453

Zpracovatel oznámení: Ing. arch. Radek Zykan.

Na základě předloženého oznámení podlimitního záměru, vyjádření orgánu ochrany přírody vylučujícího možný vliv na území soustavy Natura 2000 a s přihlédnutím k zásadám uvedeným v příloze č. 2 zákona bylo zjištěno, že nedojde k významnému ovlivnění životního prostředí a veřejného zdraví. Příslušný úřad dle § 22 písm. a) citovaného zákona sděluje, že podlimitní záměr

„Rodinné domy Milíčovský les 2, k.ú. Újezd u Průhonic“

nepodléhá zjišťovacímu řízení dle citovaného zákona.

Sdělení dle § 6 odst. 3 citovaného zákona nenahrazuje vyjádření dotčených orgánů státní správy, ani příslušná povolení podle zvláštních předpisů a není ani rozhodnutím vydaným ve správním řízení, nelze se proto proti němu odvolat.

Magistrát hl. m. Prahy
odbor životního prostředí
Mariánské nám. 2
110 01 Praha 1 /9/



Ing. Jana **Cibulková**
vedoucí oddělení posuzování
vlivů na životní prostředí