



MHMPP06V8L8P

VYPRAVENO DNE:

26-03-2014

ADR s.r.o.
Zuzana Valášková
Libínská 1
150 00 Praha 5

SZn.	Vyřizuje/telefon	Datum
S-MHMP-0305461/2014/OZP/VI/EIA/2312P-1/Hip	Ing. Hippmannová/ 236005860	19.03.2014

Věc: „Vila Na Zátorce, Na Zátorce 24, parc.č. 198, 199, k.ú. Bubeneč“ – sdělení dle § 6 odst. 3 zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů (zákon o posuzování vlivů na životní prostředí), v platném znění

Dne 06.03.2014 obdržel odbor životního prostředí Magistrátu hlavního města Prahy oznámení s náležitostmi dle přílohy č. 3a, a to podlimitního záměru k bodu 10.6 (*Skladové nebo obchodní komplexy včetně nákupních středisek, o celkové výměře nad 3 000 m² zastavěné plochy; parkoviště nebo garáže s kapacitou nad 100 parkovacích stání v součtu pro celou stavbu*) kategorie II přílohy č. 1 k zákonu č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů (zákon o posuzování vlivů na životní prostředí), v platném znění.

Kód záměru: PHA2312P (Informační systém EIA - www.cenia.cz/eia)

Charakter záměru:

Předmětem záměru je změna využití stávajícího objektu pro bydlení na objekt pro administrativu. Hmotové řešení budovy se nemění, zůstává tedy 1 podzemní podlaží (PP) a 3 nadzemní podlaží. Součástí projektu je i renovace zahradního altánu. Doprava v klidu bude řešena vybudováním podzemního parkovacího zakladače pro 8 osobních automobilů, který bude umístěn před budovou. Zdrojem tepla bude plynová kotelna, která se nachází v 1. PP a bude osazena 2 plynovými kotli o jmenovitém výkonu á 35 kW. Zastavěná plocha je 368,3 m².

Umístění: kraj: Hlavní město Praha
obec: hlavní město Praha
městská část: Praha 6
katastrální území: Bubeneč

Oznamovatel: Emergong Markets Capital, a. s.
Evropská 2690/17
Praha 6
IČ: 24262803

Zpracovatel oznámení: ADR, s.r.o. - Zuzana Valášková

Na základě předloženého oznámení podlimitního záměru, vyjádření orgánu ochrany přírody vylučujícího možný vliv na území soustavy Natura 2000 a s přihlédnutím k zásadám uvedeným v příloze č. 2 zákona bylo zjištěno, že nedojde k významnému ovlivnění životního prostředí a veřejného zdraví. Příslušný úřad dle § 22 písm. a) citovaného zákona sděluje, že podlimitní záměr

„Vila Na Zátorce, Na Zátorce 24, parc. č. 198, 199, k. ú. Bubeneč“

nepodléhá zjišťovacímu řízení dle citovaného zákona.

Sdělení dle § 6 odst. 3 citovaného zákona nenahrazuje vyjádření dotčených orgánů státní správy, ani příslušná povolení podle zvláštních předpisů a není ani rozhodnutím vydaným ve správním řízení, nelze se proto proti němu odvolat.

Ing. Jana **Cibulková**
vedoucí oddělení posuzování
vlivů na životní prostředí

Magistrát hl. m. Prahy
odbor životního prostředí
Mariánské nám. 2
110 01 Praha 1 /9/