




MHMPP06V52CX

VYPRÁVENO DNE:

- 8 -04- 2014

Žadatel převzal osobně  
dne: 2.4.2014  
Podpis: 

Kukučková Elena, Ing.  
Hlubocká 710/4  
158 00 Praha 5

Váš dopis zn. SZn.

S-MHMP-

0111560/2014/OZP/VI/EIA/2326P-1/Pac

Vyřizuje/telefon

Mgr. Pacner/

236004322

Datum

01.04.2014

**Věc:** „Restaurace McDonald’s Barrandov, ul. Slavínského, parc. č. 962/1, k. ú. Hlubočepy“ – sdělení dle § 6 odst. 3 zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů (zákon o posuzování vlivů na životní prostředí), v platném znění

Dne 24. 1. 2014 obdržel odbor životního prostředí Magistrátu hlavního města Prahy oznámení s náležitostmi dle přílohy č. 3a, a to podlimitního záměru k bodu 10.6 (*Skladové nebo obchodní komplexy včetně nákupních středisek, o celkové výměře nad 3 000 m<sup>2</sup> zastavěné plochy; parkoviště nebo garáže s kapacitou nad 100 parkovacích stání v součtu pro celou stavbu*) kategorie II přílohy č. 1 k zákonu č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů (zákon o posuzování vlivů na životní prostředí), v platném znění.

**Kód záměru:** PHA2326P (Informační systém EIA - [www.cenia.cz/eia](http://www.cenia.cz/eia))

#### Charakter záměru:

Záměrem je výstavba restauračního zařízení typu fastfood a administrativní budovy. Součástí záměru je dále venkovní sklad o rozměrech 7 x 3 m, sítě technického vedení a trafostanice.

Restaurační zařízení je obdelníkového půdorysu s 1 nadzemním podlažím (NP) a kapacitou cca 90 osob. Zastavěná plocha restaurace činí 518 m<sup>2</sup>. Plánované dopravní připojení je navrženo obousměrně na stávající areálovou komunikaci prodejny Lidl. Součástí areálu je parkoviště s kapacitou 39 parkovacích stání (PS).

Administrativní budova je obdelníkového tvaru se 3 NP a 1 podzemním podlažím (PP). Zastavěná plocha činí cca 128 m<sup>2</sup>. Administrativní budova je přímo napojena na ulici Slavínského. Součástí budovy je parkovací plocha s kapacitou 5 PS, další 3 PS jsou umístěna v 1.PP objektu.

Zastavěná plocha celkem je 668 m<sup>2</sup>. Hrubá podlažní plocha činí 1 024 m<sup>2</sup>. Celková plocha areálu je 4 847 m<sup>2</sup> a plocha zeleně 1 355 m<sup>2</sup>.

Dle ÚPn je pozemek součástí území s předepsaným funkčním využitím ZVO (zvláštní komplexy – ostatní) s kódem míry využití území F (KPP = 1,4; KZ = 0,25).

**Umístění:** kraj: Hlavní město Praha  
obec: hlavní město Praha  
městská část: Praha 5  
katastrální území: Hlubočepy

**Oznamovatel:** McDonald's ČR, spol. s r.o.  
Řevnická 170/4  
155 21 Praha 5  
IČ: 161 91 129

**Zpracovatel oznámení:** Ing. Jaroslav Pipek

Na základě předloženého oznámení podlimitního záměru, vyjádření orgánu ochrany přírody vylučujícího možný vliv na území soustavy Natura 2000 a s přihlédnutím k zásadám uvedeným v příloze č. 2 zákona bylo zjištěno, že nedojde k významnému ovlivnění životního prostředí a veřejného zdraví. Příslušný úřad dle § 22 písm. a) citovaného zákona sděluje, že podlimitní záměr

**„Restaurace McDonald's Barrandov, ul. Slavínského, parc. č. 962/1, k. ú. Hlubočepy“**

**nepodléhá** zjišťovacímu řízení dle citovaného zákona.

Sdělení dle § 6 odst. 3 citovaného zákona nenahrazuje vyjádření dotčených orgánů státní správy, ani příslušná povolení podle zvláštních předpisů a není ani rozhodnutím vydaným ve správním řízení, nelze se proto proti němu odvolat.

Magistrát hl. m. Prahy  
odbor životního prostředí  
Mariánské nám. 2  
110 01 Praha 1

Ing. Jana **C i b u l k o v á**  
vedoucí oddělení posuzování  
vlivů na životní prostředí