



MHMPP06QPU3V

ODESLÁNO DS

VYPRAVENO DNE:

- 8 -04- 2014

Studio MIJA, spol. s r.o.
Ing. David Dittrich
Lounských 791/10
140 00 Praha 4

Váš dopis zn. SZn.

Po-Ku

S-MHMP-

0379510/2014/OZP/VI/EIA/2330P-1/Pos

Vyřizuje/telefon

Ing. Pospíšilová /

236004439

Datum

03.04.2014

Věc: „Polyfunkční dům Kunratice, parc. č. 364, 365/1, 362, 2385, k. ú. Kunratice“ – sdělení dle § 6 odst. 3 zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů (zákon o posuzování vlivů na životní prostředí), v platném znění

Dne 17.03.2014 obdržel odbor životního prostředí Magistrátu hlavního města Prahy oznámení s náležitostmi dle přílohy č. 3a, a to podlimitního záměru k bodu 10.6 (*Skladové nebo obchodní komplexy včetně nákupních středisek, o celkové výměře nad 3 000 m² zastavěné plochy; parkoviště nebo garáže s kapacitou nad 100 parkovacích stání v součtu pro celou stavbu*) kategorie II přílohy č. 1 k zákonu č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů (zákon o posuzování vlivů na životní prostředí), v platném znění.

Kód záměru: PHA2330P (Informační systém EIA - www.cenia.cz/eia)

Charakter záměru:

Záměrem je novostavba polyfunkčních objektů A (zastavěná plocha 581,6 m²) a B (zastavěná plocha 100,6 m²). Objekty jsou řešeny jako dvoupodlažní, kdy 2. nadzemní podlaží je vytvořeno jako vestavba do podkroví. Podsklepeno je pouze severní a východní křídlo objektu A. V 1. podzemním podlaží budou sklepy, nebytové prostory a zázemí objektu. V 1. nadzemní podlaží budou komerční prostory určené pro drobné obchody, služby, kanceláře. V 2. nadzemním podlaží budou 3 bytové jednotky s vloženým patrem a komerční plocha určená pro kancelářský provoz. Vytápění bude řešeno pro každou jednotku plynovým kotlem o výkonu v rozsahu 7 - 24 kW. Doprava v klidu bude řešena 21 venkovními parkovacími stánkami.

Umístění: kraj: Hlavní město Praha
obec: hlavní město Praha
městská část: Praha-Kunratice
katastrální území: Kunratice

Oznamovatel: STUDIO MIJA, spol. s r.o.
Lísková 1121
251 68 Kamenice - Ládví
IČ: 26196433


Zpracovatel oznámení: STUDIO MIJA, spol. s r.o.

Na základě předloženého oznámení podlimitního záměru, vyjádření orgánu ochrany přírody vylučujícího možný vliv na území soustavy Natura 2000 a s přihlédnutím k zásadám uvedeným v příloze č. 2 zákona bylo zjištěno, že nedojde k významnému ovlivnění životního prostředí a veřejného zdraví. Příslušný úřad dle § 22 písm. a) citovaného zákona sděluje, že podlimitní záměr

„Polyfunkční dům Kunratice, parc.č. 364, 365/1, 362, 2385, k.ú. Kunratice“

nepodléhá zjišťovacímu řízení dle citovaného zákona.

Sdělení dle § 6 odst. 3 citovaného zákona nenahrazuje vyjádření dotčených orgánů státní správy, ani příslušná povolení podle zvláštních předpisů a není ani rozhodnutím vydaným ve správním řízení, nelze se proto proti němu odvolat.


Ing. Jana **Cibulková**
vedoucí oddělení posuzování
vlivů na životní prostředí

Magistrát hl. m. Prahy
odbor životního prostředí
Mariánské nám. 2
110 01 Praha 1 /9/