



ODESLÁNO DS VYPRAVENO DNE:

- 8 -04- 2014

Atelier 24 spol. s r.o.
Cibulka Miroslav.
Dr. E. Beneše 1098
391 01 Sezimovo Ústí I

Váš dopis zn. SZn. Vyřizuje/telefon Datum
S-MHMP-0390569/2014/OZP/VI/EIA/2331P- Bc. Linda/236005911 03.04.2014
1/Lin

Věc: „Rainbow Plaza - nástavba 4. NP a 5. NP, Na Louži 13/258, parc.č. 2102/1, 2102/2, 2106/2, 2106/3, 2102/17, k.ú. Vršovice“ – sdělení dle § 6 odst. 3 zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů (zákon o posuzování vlivů na životní prostředí), v platném znění

Dne 20.03.2014 obdržel odbor životního prostředí Magistrátu hlavního města Prahy oznámení s náležitostmi dle přílohy č. 3a, a to podlimitního záměru k bodu 10.6 (*Skladové nebo obchodní komplexy včetně nákupních středisek, o celkové výměře nad 3 000 m² zastavěné plochy; parkoviště nebo garáže s kapacitou nad 100 parkovacích stání v součtu pro celou stavbu*) kategorie II přílohy č. 1 k zákonu č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů (zákon o posuzování vlivů na životní prostředí), v platném znění.

Kód záměru: PHA2331P (Informační systém EIA - www.cenia.cz/eia)

Charakter záměru:

Záměrem je nástavba 4. nadzemního podlaží (NP) a 5. NP. Ve 4. NP vznikne 9 bytových jednotek, v 5. NP vznikne byt majitele.

Pro potřeby nástavby bude ve dvorním traktu vybudováno schodiště a výtah.

Bytové jednotky ve 4. NP budou vytápěny pomocí elektrokotlů, byt v 5. NP bude vytápěn plynovým kotlem o příkonu 29 kW.

Doprava v klidu je řešena nově pro celý objekt 25 parkovacími stáními, která budou umístěna v sousedním areálu, který je ve vlastnictví stavebníka. Stávající dvorní část domu bude parkově upravena.

Umístění: kraj: Hlavní město Praha
obec: hlavní město Praha
městská část: Praha 10
katastrální území: Vršovice

Oznamovatel: Ing. Jiří Žižka

Zpracovatel oznámení: Ing. arch. Miroslav Cibulka

Na základě předloženého oznámení podlimitního záměru, vyjádření orgánu ochrany přírody vylučujícího možný vliv na území soustavy Natura 2000 a s přihlédnutím k zásadám uvedeným v příloze č. 2 zákona bylo zjištěno, že nedojde k významnému ovlivnění životního prostředí a veřejného zdraví. Příslušný úřad dle § 22 písm. a) citovaného zákona sděluje, že podlimitní záměr

„Rainbow Plaza - nástavba 4. NP a 5. NP, Na Louži 13/258, parc.č. 2102/1, 2102/2, 2106/2, 2106/3, 2102/17, k.ú. Vršovice“

nepodléhá zjišťovacímu řízení dle citovaného zákona.

Sdělení dle § 6 odst. 3 citovaného zákona nenahrazuje vyjádření dotčených orgánů státní správy, ani příslušná povolení podle zvláštních předpisů a není ani rozhodnutím vydaným ve správním řízení, nelze se proto proti němu odvolat.

Ing. Jana **C i b u l k o v á**
vedoucí oddělení posuzování
vlivů na životní prostředí

Magistrát hl. m. Prahy
odbor životního prostředí
Mariánské nám. 2
110 01 Praha 1 /9/