



ARKOS, s.r.o.
Ing. Petra Machková
Jankovcova 13
17000 Praha 7

Váš dopis zn. SZn. Vyřizuje/telefon Datum
S-MHMP-0397497/2014/OZP/VI/EIA/2332P- Bc. Linda/236005911 03.04.2014
1/Lin

Věc: „Stavební úpravy spojené a částečnou změnou užívání a nástavba bytového domu č.p. 983, Mánesova 36, parc.č. 2079, k.ú. Vinohrady“ – sdělení dle § 6 odst. 3 zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů (zákon o posuzování vlivů na životní prostředí), v platném znění

Dne 20.03.2014 obdržel odbor životního prostředí Magistrátu hlavního města Prahy oznámení s náležitostmi dle přílohy č. 3a, a to podlimitního záměru k bodu 10.6 (*Skladové nebo obchodní komplexy včetně nákupních středisek, o celkové výměře nad 3 000 m² zastavěné plochy; parkoviště nebo garáže s kapacitou nad 100 parkovacích stání v součtu pro celou stavbu*) kategorie II přílohy č. 1 k zákonu č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů (zákon o posuzování vlivů na životní prostředí), v platném znění.

Kód záměru: PHA2332P (Informační systém EIA - www.cenia.cz/eia)

Charakter záměru:

Záměrem je kompletní rekonstrukce stávajícího objektu s částečnou změnou využívání a půdní vestavba a nástavba. Po nástavbě 6. a 7. nadzemního podlaží (NP) bude mít objekt 7 NP a 2 podzemní podlaží (PP).

Do části 1. PP, 1. NP a 2. NP bude vestavěn samostatný celek polikliniky s operačním sálem jednodenní chirurgie s vlastním schodištěm a výtahem. Poliklinika bude mít vlastní vstup z ulice Mánesova, vstup pro zaměstnance z ulice Blanická i vstup z garáže v úrovni 1. PP.

V 1. PP a 2. PP bude umístěno technické zázemí, sklady dopadu a v 1. PP společná garáž pro 3 osobní automobily.

Bytová část (1. NP – 7. NP) je stavebně i technicky oddělena od části s poliklinikou, nebytová obchodní jednotka je samostatně přístupná a neovlivní provoz bytové části.

Zdrojem tepla pro bytovou část budou 2 plynové kotle o tepelném příkonu á 50 kW. Vytápění a ohřev TUV v části polikliniky bude zajištěn 2 plynovými kotli o celkovém tepelném příkonu 100 kW.

Umístění: kraj: Hlavní město Praha
obec: hlavní město Praha
městská část: Praha 2
katastrální území: Vinohrady

Oznamovatel: Bopra s.r.o.
Čelakovského sady 1580/4
110 00 Praha 1
IČ: 60697130

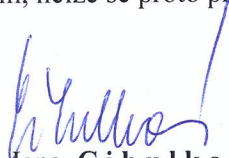
Zpracovatel oznámení: Ing. Petra Machková

Na základě předloženého oznámení podlimitního záměru, vyjádření orgánu ochrany přírody vylučujícího možný vliv na území soustavy Natura 2000 a s přihlédnutím k zásadám uvedeným v příloze č. 2 zákona bylo zjištěno, že nedojde k významnému ovlivnění životního prostředí a veřejného zdraví. Příslušný úřad dle § 22 písm. a) citovaného zákona sděluje, že podlimitní záměr

„Stavební úpravy spojené a částečnou změnou užívání a nástavba bytového domu č.p. 983, Mánesova 36, parc.č. 2079, k.ú. Vinohrady“

nepodléhá zjišťovacímu řízení dle citovaného zákona.

Sdělení dle § 6 odst. 3 citovaného zákona nenahrazuje vyjádření dotčených orgánů státní správy, ani příslušná povolení podle zvláštních předpisů a není ani rozhodnutím vydaným ve správním řízení, nelze se proto proti němu odvolat.


Ing. Jana **Cibulková**
vedoucí oddělení posuzování
vlivů na životní prostředí

Magistrát hl. m. Prahy
odbor životního prostředí
Mariánské nám. 2
110 01 Praha 1 /9/