



HLAVNÍ MĚSTO PRAHA  
MAGISTRÁT HLAVNÍHO MĚSTA PRAHY  
ODBOR OCHRANY PROSTŘEDÍ

PID

ESCADRA CZ s.r.o.  
Ing. arch. Stanislav Krčmárik  
Lucemburská 16  
130 00 Praha 3

Váš dopis zn. SZn. Vyřizuje/linka Datum  
S-MHMP-258924/2008/OOP/VI/EIA/237P-1/Lin Bc. Linda/5911 14.05.2008

Věc: „**Hotel Radlická, Radlická 664/26, k. ú. Smíchov**“ – sdělení dle § 6 odst. 3 zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů (zákon o posuzování vlivů na životní prostředí), v platném znění

Dne **28.04.2008** obdržel odbor ochrany prostředí Magistrátu hlavního města Prahy oznámení s náležitostmi dle přílohy č. 3a, a to podlimitního záměru k bodu 10.6 (...parkoviště nebo garáže s kapacitou nad 100 parkovacích stání v součtu pro celou stavbu) a 3.1 (zařízení ke spalování paliv o jmenovitém tepelném výkonu od 50 do 200 MW), kategorie II přílohy č. 1 k zákonu č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů (zákon o posuzování vlivů na životní prostředí), v platném znění.

#### **Identifikační údaje:**

##### **Charakter záměru:**

Záměrem je vybudování hotelu v ulici Radlická č.p. 664/26. V současné době stojí na dotčených pozemcích čtyřpodlažní bytový dům, který bude zdemolován. Nový objekt bude mít 2 podzemní a 7 nadzemních podlaží. V horních nadzemních podlažích bude situovaný hotel s restaurací, v 1. PP budou umístěny komerční plochy, zasedací místnost a sklady, v 2.PP bude technické zázemí stavby a 14 parkovacích stání. Další 3 parkovací stání jsou řešena jako podélná před řešeným objektem, 1 parkovací stání bude řešeno smluvně na vyhrazeném parkovišti u Ženských domovů. V hotelu bude celkem 80 pokojů tj. 153 lůžek. Kapacita restaurace je 100 osob. Zastavěná plocha je 624,3 m<sup>2</sup>. Objekt bude zásobován teplem z plynové kotelny o celkovém výkonu 590 kW.

**Umístění:** kraj: hlavní město Praha  
obec: Praha  
městská část: Praha 5  
katastrální území: Smíchov

**Oznamovatel:** EPI – Centrum, s.r.o.  
Seifertova 17  
Praha 3  
IČ: 26498201

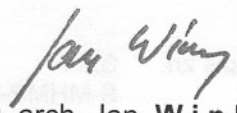
**Zpracovatel oznámení:** Ing. Pavel Beran, Ph.D.

Na základě předloženého oznámení a s přihlédnutím k zásadám uvedeným v příloze č. 2 Vám jakožto příslušný úřad dle § 22 písm. a) cit. zákona sdělujeme, že **podlimitní záměr**

**„Hotel Radlická, Radlická 664/26, k. ú. Smíchov“**

**nepodléhá** zjišťovacímu řízení dle cit. zákona.

Sdělení dle § 6 odst. 3 cit. zákona nenahrazuje vyjádření dotčených orgánů státní správy, ani příslušná povolení podle zvláštních předpisů a není ani rozhodnutím vydaným ve správním řízení, nelze se proto proti němu odvolat.

  
Ing. arch. Jan **Winkler**  
ředitel odboru  
Magistrat hl. m. Prahy  
odbor ochrany prostředí  
Mariánské nám. 2  
Praha 1

Na vědomí: MČ Praha 5 – odbor výstavby